ČISTOPIS JÚL 2016

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

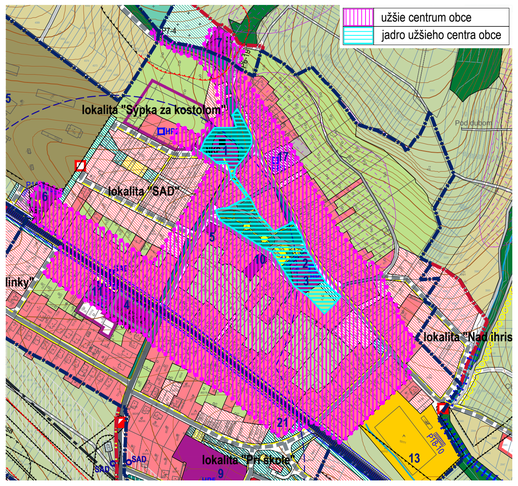
Š V Á B O V C E

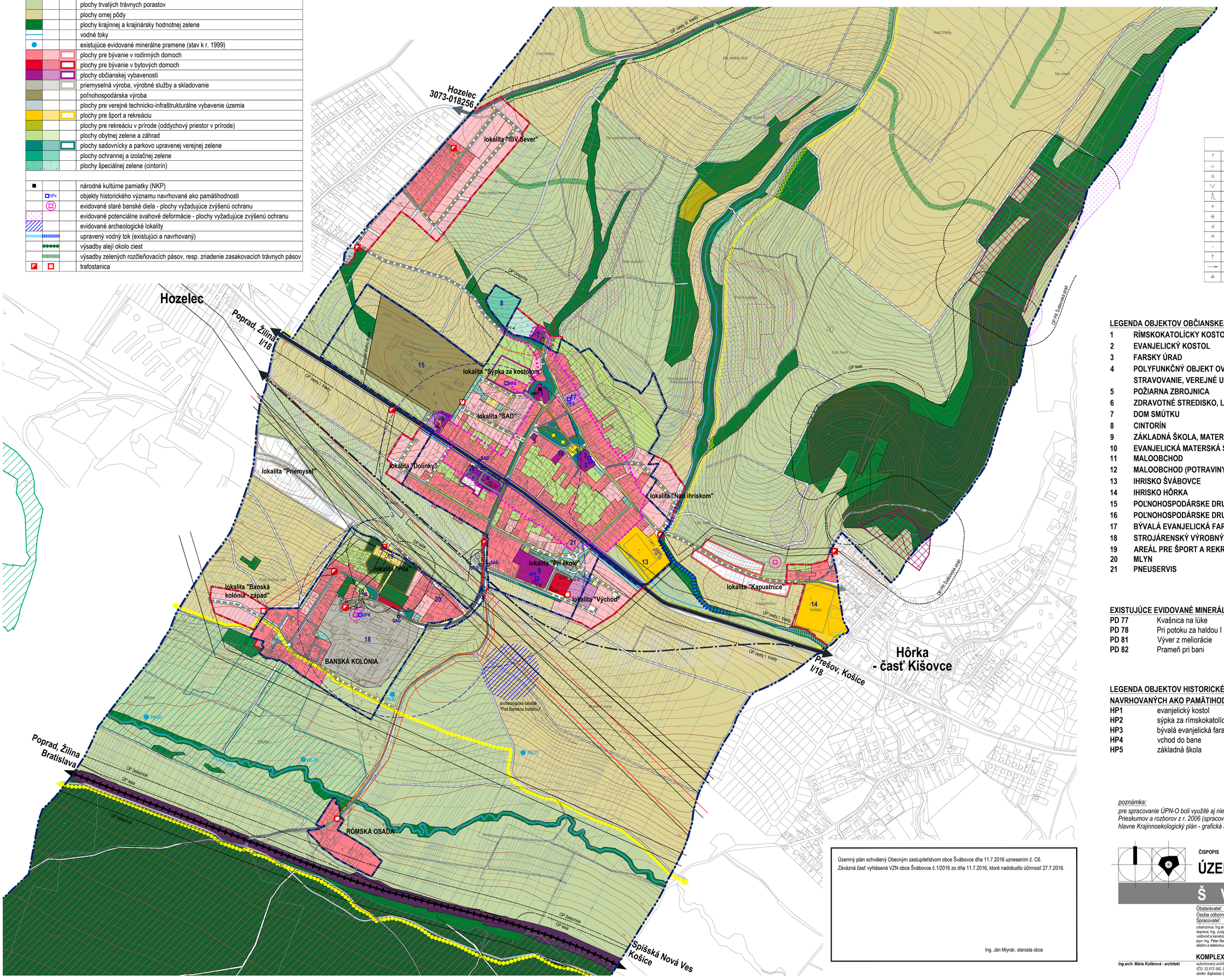
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH 3

Legenda

stav	návrh	výhľad	
			hranica katastrálneho územia
			hranica zastavaného územia obce vymedzená k 1.1.1990
			hranica užšieho centra obce
			ochranné pásma
			ochranné pásmo letiska (náletový kužeľ)
			chránené územie európskeho významu (Gánovské slaniská SKUEV0139)
			maloplošné chránené územie (PR Švábovská stráň)
			diaľnica D1
			cesta I. triedy
			cesta III. triedy
			miestna obslužná komunikácia
			účelové komunikácie spevnené
			účelové komunikácie nespevnené - poľné cesty
			pešie trasy a verejné priestranstvá
			cyklotrasy
PX-YZ	PX-YZ		parkovisko - počet stojísk
G-X			radová garáž - počet boxov
SAD			zastávka SAD
			pešia dostupnosť k zastávke SAD, izochróna 300 m
			dvojkoľajová elektrifikovaná železničná trať č. 180 Žilina - Košice
			územná rezerva pre preložku cesty I. triedy mimo zastavané územie obce
			územná rezerva pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty I/18 v zastavanom území na kategóriu B1- MZ 14/50 (koridor šírky 19,50 m)
			plochy lesa
			plochy lesa osobitného určenia s funkciou rekreácie
			plochy trvalých trávnych porastov
			plochy ornej pôdy
			plochy krajinnej a krajinársky hodnotnej zelene
			vodné toky
			existujúce evidované minerálne pramene (stav k r. 1999)
			plochy pre bývanie v rodinných domoch
			plochy pre bývanie v bytových domoch
			plochy občianskej vybavenosti
			priemyselná výroba, výrobné služby a skladovanie
			poľnohospodárska výroba
			plochy pre verejné technicko-infraštrukturálne vybavenie územia
			plochy pre šport a rekreáciu
			plochy pre rekreáciu v prírode (oddychový priestor v prírode)
			plochy obytnej zelene a záhrad
			plochy sadovníčky a parkovo upravenej verejnej zelene
			plochy ochrannej a izolačnej zelene
			plochy špeciálnej zelene (cintorín)
			národné kultúrne pamiatky (NKP)
	HPx		objekty historického významu navrhované ako pamätihodnosti
			evidované staré banské diela - plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu
			evidované potenciálne svahové deformácie - plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu
			evidované archeologické lokality
			upravený vodný tok (existujúci a navrhovaný)
			výsadby alejí okolo ciest
			výsadby zelených rozčleňovacích pásov, resp. zriadenie zasakovacích trávnych pásov
			trafostanica

Schéma vymedzenia užšieho centra obce a jeho jadra





Druhy pozemkov

	orná pôda
	trvalé trávne porasty
	záhrada
	ostatná plocha (uličná, sídlisková zeleň, park)
	lesný pozemok
	cintorín
	ostatná plocha (výmole, vysoké medze s krovím)
	zastavaná plocha a nádvorie
	ostatná plocha (manipulačná a skladová plocha)
	stavebné objekty - budovy
	kostol
	vodný tok
	cesta, komunikácia

LEGENDA OBJEKTOV OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

1 RÍMSKOKATOLÍCKY KOSTOL
2 EVANJELICKÝ KOSTOL
3 FARSKY ÚRAD
4 POLYFUNKČNÝ OBJEKT OV (OBECNÝ ÚRAD, VEREJNÉ STRAVOVANIE, VEREJNÉ UBYTOVANIE, KNIŽNICA, OBECNÝ KLUB)
5 POŽIARNA ZBROJNICA
6 ZDRAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ
7 DOM SMÚTKU
8 CINTORÍN
9 ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MATERSKÁ ŠKOLA
10 EVANJELICKÁ MATERSKÁ ŠKOLA
11 MALOOBCHOD
12 MALOOBCHOD (POTRAVINY) BAŇA
13 IHRISKO ŠVÁBOVCE
14 IHRISKO HÔRKA
15 POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO ŠVÁBOVCE
16 POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO ÚSVIT
17 BÝVALÁ EVANJELICKÁ FARA
18 STROJÁRENSKÝ VÝROBNÝ AREÁL (BÝVALÉ ŽELEZORUDNÉ BANE)
19 AREÁL PRE ŠPORT A REKREÁCIU
20 MLYN
21 PNEUSERVIS

EXISTUJÚCE EVIDOVANÉ MINERÁLNE PRAMENE (STAV K R. 1999):

PD 77 Kvašnica na lúke
PD 78 Pri potoku za haldou I
PD 81 Výver z meliorácie
PD 82 Prameň pri bani

LEGENDA OBJEKTOV HISTORICKÉHO VÝZNAMU NAVRHOVANÝCH AKO PAMÄTIHODNOSTI:

HP1 evanjelický kostol
HP2 sýpka za rímskokatolíckym kostolom
HP3 bývalá evanjelická fara
HP4 vchod do bane
HP5 základná škola

poznámka:
pre spracovanie ÚPN-O boli využité aj niektoré podklady zo spracovaných Prieskumov a rozborov z r. 2006 (spracovateľ: Ing.arch. Dušan Genčanský), hlavne Krajinnoekologický plán - grafická a textová časť (spracovateľ: p. Milan Barlog)

Územný plán schválený Obecným zastupiteľstvom obce Švábovce dňa 11.7.2016 uznesením č. C6.
Záväzná časť vyhlásená VZN obce Švábovce č.1/2016 zo dňa 11.7.2016, ktoré nadobudlo účinnosť 27.7.2016.

Ing. Ján Mlynár, starosta obce

ČISPOPIS JÚL 2016

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

Š V Á B O V C E

Obstarávateľ: OBEC ŠVÁBOVCE, 059 12 Švábovce 132
Osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. Emília Hudziková
Spracovateľ: Ing.arch. MÁRIA KOLLÁROVÁ - architekt
urbanizmus: Ing.arch. Mária Kollárová, Ing.arch. Zdenka Augustiniová,
doprava: Ing. Juraj Marton
vodovod a kanalizácia: Ing. Milan Bizub
plyn: Ing. Peter Bendík
elektro a telekomunikácie: Ing. Ján Potoma

3

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH M 1:5000

Ing.arch. Mária Kollárová - architekt
autorizovaný architekt SKA, reg. č. 0751 AA, register na krajskej správe ŠÚ v Prešove,
IČO: 33 072 582, DIČ: 1020652268, Traktorová 590/4, 058 01 Poprad,
ateliér: Bajkalská 20, 058 01 Poprad, kontakt: 0527734268, 0905 97 3325, e-mail: kollarova@stonline.sk