

zmenami navrhovanými v ZaD č. 2/2021 sa pôvodná tabuľka dopĺňa a mení nasledovne:

text navrhovaný na doplnenie: **abcdefghijkl**

text navrhovaný na vypustenie: ~~abcdefghijkl~~

Ozn. kraj. celkov	existujúci stav	navrhovaný stav v ÚPN-O
KC1	<p><b>Územie severne od diaľnice D1</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- územie prevažne lúk a pasienkov krajinársky pokračujúce na susedných katastroch s upraveným vodným tokom - prítokom Hozelského potoka, s dvomi urbanizovanými plochami (výrobným areálom a skupinou rodinných domov)</li> <li>- krajinársky príjemné pokojné prostredie s výhľadmi smerom do Gánovskej doliny a na Kozie chrby, na obec Švábovce, s krajinársky hodnotnými panoramatickými výhľadmi na Vysoké Tatry</li> <li>- pastevné plochy hovädzieho dobytku chovaného v blízkom areáli živočíšnej výroby</li> <li>- doplnkové bývanie</li> <li>- cyklotrasa prechádzajúca územím Z-V pokračujúca na susedných katastroch</li> <li>- prístupová komunikácia k skládke TKO Úsvit</li> <li>- Krajinný celok obsahuje ekologicky významný segment – pramennú oblasť Hozelského potoka (mezofilné až vlhkomilné trávobylinné porasty)</li> <li>- V KC sa nachádzajú oddrenážené plochy lúk a pasienkov</li> <li>- v území je evidovaná opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka S1)</li> </ul>	<p><b>V ÚPN-O je navrhované:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- akceptovanie doterajšieho využívania územia ako pastevných plôch pre hovädzí dobytok blízkeho výrobného areálu PD Úsvit</li> <li>- akceptovanie v krajine obidvoch urbanizovaných plôch: <ul style="list-style-type: none"> <li>-- areálu ŽV (pre chov hovädzieho dobytku a chov a ustajnenie koní);</li> <li>-- skupiny rodinných domov, s rozšírením plochy súkromných záhrad pri RD</li> </ul> </li> <li>- Akceptovanie cyklickej trasy, navrhované jej prepojenie s cyklotrasou navrhovanou okolo prítoku Tarnovského potoka</li> <li>- Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie</li> <li>- akceptovanie existujúcich oddrenážených plôch</li> <li>- Navrhovaná výsadba líniovej krajinej zelene okolo ciest</li> <li>- <b>V krajinnom celku je možné umiestňovať trasy a zariadenia verejného technického vybavenia územia</b></li> </ul>
KC2	<p><b>Územie južne od diaľnice D1 po oboch stranách cesty III. tr.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Územie obsahujúce prevažne ornú pôdu využívanú na poľnohospodárske účely; územím je trasovaná cesta III. triedy</li> <li>- Krajinársky neproporčné veľkoplošné lány poľnohospodársky využívannej pôdy</li> <li>- V KC sa nachádzajú oddrenážené plochy poľnohospodárskej pôdy a odvodňovací kanál K2</li> <li>- v území sú viditeľné stopy pôdnej erózie</li> </ul>	<p><b>V ÚPN-O je navrhované:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- akceptovanie doterajšieho využívania územia prevažne ako ornej poľnohospodárskej využívannej pôdy</li> <li>- v území je navrhovaná cyklotrasa – (prepájajúca lokalitu Úsvit s obcou, resp. až s krajinárskym prostredím Doliny Gánovského potoka) - v trase existujúcej poľnej cesty pozdĺž prítoku Tarnovského potoka a cesty III. triedy</li> <li>- Navrhovaná výsadba členiacej líniovej krajinej zelene okolo ciest a vodných tokov rozčleňovacích pásov, resp. zasakovacích trávnatých pásov v krajine s cieľom <ul style="list-style-type: none"> <li>-- členenia krajiny (veľkoplošných blokov oráčin)</li> <li>-- a obmedzenia postupujúcej degradácie krajiny – pôdnej erózie</li> <li>-- zadržiavania vody v krajine (redukcia povrch. prívalových vôd)</li> </ul> </li> <li>- akceptovanie oddrenážených plôch v území</li> <li>- Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie</li> <li>- <b>V krajinnom celku je možné umiestňovať trasy a zariadenia verejného technického vybavenia územia</b></li> </ul>
KC3	<p><b>Územie na východnom okraji katastra</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lesnaté územie pokračujúce na katastri Hôrka</li> <li>- obsahujúce v riešenom území maloplošné chránené územie PR Švábovská stráň (4. stupeň ochrany) a jej ochranné pásmo (3. stupeň ochrany)</li> <li>- v južnej časti krajinného celku sa vyskytujú fragmenty biotopov európskeho významu Tr1 (suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápnom substráte)</li> <li>- v KC sa vyskytujú ekologicky významné segmenty (5) komplex mezofilných až teplo a suchomilných spoločenstiev</li> <li>- <b>v území sa nachádzajú genofondové lokality Švábovské stráne</b></li> <li>- v území sú evidované potenciálne svahové deformácie</li> <li>- v severnej časti sú území viditeľné stopy pôdnej erózie</li> </ul>	<p><b>V ÚPN-O je navrhované:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- akceptovanie lesnatého územia a jeho hospodárskeho využívania</li> <li>- akceptovanie doterajšieho využívania územia pasienkov – najoptimálnejšie extenzívne prumeraným pasiením</li> <li>- územie je súčasťou miestneho systému ekologickej stability a je navrhnuté ako biocentrum miestneho významu</li> <li>- na evidovaných potenciálnych zosuvných územiach nie je navrhovaná žiadna výstavba</li> </ul>
KC4	<p><b>Prírodné územie severne od zastavaného územia obce</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- terénne členité územie lúk a pasienkov so skupinami stromov, potokom s brehovými porastmi a areálom v krajine využívaným pre rekreáciu (bez zástavby)</li> <li>- časť plôch je využívaná intenzívne a časť je takmer nevyužívaná</li> <li>- Krajinný celok obsahuje ekologicky významné segmenty <ul style="list-style-type: none"> <li>- komplex mezofilných až teplo- a suchomilných trávobylinných spoločenstiev, lokálne aj s podmáčanými plochami a prameniskami (5)</li> <li>- prítok Tarnovského potoka s brehovými porastmi (4)</li> </ul> </li> <li>- Krajinný celok obsahuje fragmenty komplexov biotopov európskeho významu (Tr1), a národného významu (Lk3 – Mezofilné pasienky a spásané lúky) a plochy s výskytom chráneného druhu rastlín (Adonis vernalis – hlaváčik jarný)</li> <li>- v krajinnom celku sa vyskytujú plochy s evidovanými potenciálnymi svahovými deformáciami</li> <li>- v území sú evidované staré banské diela (šachta)</li> <li>- v území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia (nelegálna skládka S2, S5)</li> </ul>	<p><b>V ÚPN-O je navrhované:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- územie je považované na miestnej úrovni za najhodnotnejšie, a nie sú na jeho území navrhované žiadne rozvojové ani stavebné zámery</li> <li>- územie je najoptimálnejšie využívať primerane extenzívnym pasiením</li> <li>- územím trasovaná poľná cesta okolo prítoku Tarnovského potoka je navrhovaná aj ako cyklotrasa (napájajúca sa v severnej časti na cestu III. triedy)</li> <li>- akceptovanie areálu v krajine využívaného pre rekreáciu (bez zástavby)</li> <li>- Navrhovaná sanácia nelegálnych skládok, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie</li> <li>- nezasahovať do plôch s výskytom biotopov európskeho a národného významu a s výskytom chráneného druhu rastlín a ich ochrana v zmysle zákona</li> <li>- akceptovať v území evidované staré banské diela a ich územia ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu</li> <li>- územie je súčasťou miestneho systému ekologickej stability a je navrhnuté ako biocentrum miestneho významu</li> </ul>

<p><b>KC5</b></p>	<p><b><u>Zastavané územie IBV Sever</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- územie bývania v rodinných domoch v priamom kontakte so zastavaným územím obce Hozelec, krajinársky ako súčasť zastavaného územia obce Hozelec</li> <li>- obsahujúce areál vodojemu a čerpacej stanice</li> <li>- v území je evidovaná opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka S3)</li> </ul>	<p><b>V ÚPN-O je navrhované:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- akceptovať existujúce zastavané územie s návrhom jeho rozvoja v kontaktných okrajových polohách</li> <li>- akceptovať areál vodojemu a čerpacej stanice</li> <li>- Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie</li> </ul>
<p><b>KC6</b></p>	<p><b><u>Zastavané územie obce</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obytné územie po oboch stranách cesty I/18 obsahujúce funkcie bývania, občianskej vybavenosti, výroby, športu a rekreácie</li> <li>- v území sú evidované potenciálne svahové deformácie</li> <li>- v území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia (nelegálna skládka S4, S9)</li> <li>- obsahujúce areál poľnohospodárskej výroby</li> </ul>	<p><b>V ÚPN-O je navrhované:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- akceptovať existujúce zastavané územie obce s návrhom jeho rozvoja vo vnútorných aj okrajových polohách s návrhom dobudovania chýbajúcej technickej infraštruktúry a úpravami dopravnej vybavenosti, s definovaním ekologického nakladania s odpadom, s dobudovaním optickej, izolačnej a sídelnej zelene, s akceptáciou existujúceho poľnohospodárskeho areálu s postupným znižovaním počtu chovu prasníc a max. kapacitami chovu v jeho areáli</li> <li>- Navrhovaná sanácia nelegálnych skládok, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie</li> </ul>
<p><b>KC7</b></p>	<p><b><u>Zastavané územie na hranici s Hôrkou</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obytné územie v priamom kontakte so zastavaným územím obce Hôrka, krajinársky ako súčasť zastavaného územia obce Hôrka</li> <li>- v území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia (nelegálna skládka S6, S7)</li> </ul>	<p><b>V ÚPN-O je navrhované:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- akceptovať existujúce zastavané územie obce ako súčasť obytného územia obce Hôrka, <b>vrátane jeho rozšírenia na západnom okraji</b></li> <li>- Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie</li> </ul>
<p><b>KC8</b></p>	<p><b><u>Územie okolo cesty I/18 (nad a pod) vrátane sietí TI</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- územie ornej pôdy, lúk a pasienkov</li> <li>- s trasami nadradených sietí TI (na juhu)</li> <li>- v území je evidovaná opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka S10)</li> </ul>	<p><b>V ÚPN-O je navrhované:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Akceptovať súčasné využívanie územia ako poľnohospodárskej pôdy</li> <li>- akceptovať a chrániť trasy nadradených a zásobovacích sietí TI</li> <li><del>- v území je v ÚPN-O ponechaná územná rezerva pro trasovanie preložky cesty I/18 mimo zastavané územie obce</del></li> <li>- <b>v území je navrhovaná preložka cesty I/18, mimo zastavané územie obce, južne od zástavby obce a existujúcej trasy cesty I/18, s mimoúrovňovým križovaním s cestou III/3067, s napojením na existujúcu trasu stykovou križovatkou, s napojením na plánovaný obchvat obce Hozelec a obce Hôrka</b></li> <li>- Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie</li> </ul>
<p><b>KC9</b></p>	<p><b><u>Územie severne od B. Kolónie – lesík nad B. Kolóniou a areál píly</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- výrobný areál (nefunkčný) v kontakte s lesnatým územím</li> <li>- stanovište hodnotných panoramatických pohľadov na V. Tatry</li> <li>- v území je evidovaná opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka S8)</li> </ul>	<p><b>V ÚPN-O je navrhované:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- v území je navrhovaná zmena funkcie existujúceho výrobného areálu píly pre funkcie rekreácie</li> <li>- lesík nad B. Kolóniou je navrhovaný na prekategORIZOVANIE z hospodárskeho lesa na les osobitného určenia s funkciou rekreácie</li> <li>- <b>na severozápadnom okraji krajinného celku je navrhované kompostovisko</b></li> <li>- Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie</li> </ul>
<p><b>KC10</b></p>	<p><b><u>Zastavané územie B. Kolónia</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obytné územie okolo výrobného areálu železorných baní</li> <li>- v území sú evidované staré banské diela (štôľňa, halda, iný druh objektu)</li> <li>- v území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia (nelegálna skládka S12, S13)</li> </ul>	<p><b>V ÚPN-O je navrhované:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Akceptovať územie ako zmiešané územie výroby a bývania</li> <li>-- s akceptáciou existujúceho výrobného areálu, so zákazom budovania ďalších výrobných objektov smerom k existujúcej obytnej zástavbe, s dobudovaním izolačnej zelene v rámci areálu</li> <li>-- s návrhom sprístupnenia starého banského diela</li> <li>-- s návrhom úpravy verejného dopravného vybavenia územia s cieľom zlepšenia prevádzky dopravy na dopravne problematickej severojužnej obslužnej komunikácii – navrhovaným dopravným prepojením južne od výrobného areálu na komunikáciu smerujúcu do rómskej osady</li> <li>-- s návrhom rozvoja bývania v jeho v okrajovej polohe v západnej <b>a južnej</b> časti B. Kolónie</li> <li>-- s návrhom dobudovania chýbajúcej technickej infraštruktúry a úpravami dopravnej vybavenosti,</li> <li>-- s definovaním ekologického nakladania s odpadom,</li> <li>-- Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie</li> <li>- existujúce a navrhované obslužné komunikácie v južnej časti B. Kolónie budú využívané aj ako cyklotrasa – pokračujúca východným aj západným smerom po existujúcich poľných cestách a ich prepojeniach v území (pozri popis nasledujúceho KC)</li> </ul>

<p><b>KC11</b></p>	<p><b>Územie južne od B. Kolónie – dolina Gánovského potoka</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prírodné prostredie lúk a pasienkov s vodným tokom a sprievodnou zeleňou brehových porastov obsahujúce chránené územie európskeho významu SKUEV0139 Gánovské slaniská (4. st. ochrany)</li> <li>- územím je vedená cyklotrasa (v trasách existujúcich poľných ciest)</li> <li>- Krajinný celok obsahuje ekologicky významné segmenty <ul style="list-style-type: none"> <li>- (1) Niva Gánovského potoka</li> <li>- (2) stredné hony – komplex prirodzených trávobylinných spoločenstiev</li> <li>- (3) kôpky – fragment travertínovej kopy</li> </ul> </li> <li>- Krajinný celok obsahuje fragmenty komplexov biotopov európskeho a národného významu Tr1), (Tr1, Lk3, Lk6, S12) v území sú evidované štyri minerálne pramene</li> <li><del>v území sa nachádza živelne vzniknuté obytné územie rómskej osady pôsobiace ako estetická závada, s nedostatočnou dopravou a technickou obsluhou</del></li> <li>- v území je evidovaná opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka S11)</li> <li>- <b>krajinný celok obsahuje genofondové lokality – Gánovské slaniská a regionálne biocentrum Bc8r Hôrka – Prímovské skaly</b></li> </ul>	<p><u>V ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- na jeho území nie sú navrhované žiadne rozvojové ani stavebné zámery, ani žiadne nové plochy pre rozvoj bývania, <del>akceptovaná je existujúca rómska osada bez jej ďalšieho rozširovania</del></li> <li><del>navrhované sú postupné kroky na odstránenie estetickej závady nekvalitného prostredia rómskej osady:</del> <ul style="list-style-type: none"> <li>-- navrhovaná je pasportizácia rómskej osady s cieľom návrhu novej organizácie jej územia, zachovania objektov v dobrom stavebnotechnickom stave</li> <li>-- navrhované je dobudovanie chýbajúceho verejného technického vybavenia – trafostanice, verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie; a úprava cesty</li> </ul> </li> <li>- akceptovaná a doplnená je cyklotrasa v trasách existujúcich poľných ciest a ich prepojení</li> <li>- akceptovanie evidovaných minerálnych prameňov</li> <li>- nezasahovať do územia európskeho významu a jeho ochrana v zmysle zákona</li> <li>- nezasahovať do územia s výskytom biotopov európskeho a národného významu a ich ochrana v zmysle zákona</li> <li>- Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie</li> <li>- územie je súčasťou miestneho systému ekologickej stability a jeho vodný tok – Gánovský potok s brehovými porastmi je navrhnutý ako hydrický biokoridor miestneho významu</li> </ul>
<p><b>KC12</b></p>	<p><b>Lesnaté územie na juhu katastra – Kozie chrbtý</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- územie lesného porastu hospodársky využívaného lesa</li> <li>- v území je evidované staré banské dielo (šachta)</li> <li>- územie je súčasťou nadregionálneho systému ekologickej stability</li> </ul>	<p><u>V Návrhu ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- akceptovať lesnaté územie a jeho hospodárske využívanie</li> <li>- akceptovať a chrániť evidované staré banské dielo</li> <li>- akceptované územia ako súčasti nadregionálneho systému ekologickej stability – biocentrum nadregionálneho významu – Kozie chrbtý a biokoridor regionálneho významu – Kozie chrbtý – Jánovce – pokračujúci na susednom katastri</li> </ul>
<p><b>KC13</b></p>	<p><b>Rómska osada (južne od Banskej kolónie)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- živelne vzniknuté obytné územie rómskej osady pôsobiace ako estetická závada, s nedostatočnou dopravou a technickou obsluhou</li> </ul>	<p><u>V ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- akceptovaná je existujúca rómska osada bez jej ďalšieho rozširovania</li> <li>- navrhované sú postupné kroky na odstránenie estetickej závady – nekvalitného prostredia rómskej osady: <ul style="list-style-type: none"> <li>-- aktualizované je vymedzenie a rozsah reálne zastavaného územia rómskej osady (na základe zmapovania existujúceho stavu) s cieľom umožniť obci doriešiť vlastnícke vzťahy k pozemkom; pričom navrhnutá spresnená hranica zastavaného územia rešpektuje hranice pozemkov a ciest vymedzených pri pozemkových úpravách, ako aj hranicu SKUEV 0139;</li> <li>-- navrhované je dobudovanie chýbajúceho verejného technického vybavenia – trafostanice, verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie; úprava cesty a parkovisko</li> </ul> </li> </ul>