

# OKRESNÝ ÚRAD POPRAD

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Oddelenie lesného hospodárstva

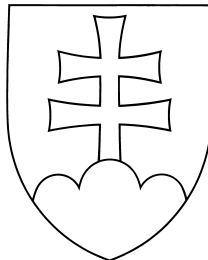
Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

Číslo spisu

OU-PP-PLO2-2024/005438-020

Poprad

14. 06. 2024



## Rozhodnutie

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

#### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku lesného hospodárstva (ďalej len správny orgán), v zmysle zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojitosti so zákonom č.326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o lesoch), v zmysle § 60 ods. 1 písm. b) a c) zákona o lesoch, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok), na základe žiadosti spol. VALBEK SK, spol. s r.o., stredisko Košice, Rozvojová 2, 040 11 Košice, IČO:17314569, splnomocnenec Železníc Slovenskej republiky so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava (ďalej len žiadateľ), rozhodol takto:

#### Výrok

1. V zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona o lesoch

dočasne vyníma

podľa § 5 ods. 1 zákona o lesoch lesné pozemky z plnenia funkcií lesov na obdobie 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, za účelom výstavby železničnej dráhy vrátane jej súčastí pre stavbu „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) – Krompachy, časť A.1 Poprad Tatry (mimo) – Vydrník“, modernizácia železničnej infraštruktúry, prestavba existujúcej železničnej dopravnej cesty za účelom zlepšenia jej technickej vybavenosti a použiteľnosti a to zabudovaním moderných a progresívnych prvkov a zlepšenia jej parametrov (ďalej len stavba železnice), v nasledovnom rozsahu:

- údaje podľa programu starostlivosti o lesy platného pre roky 2016 – 2025, lesný celok Ostatné lesy na LHC Spišská Teplica a Lesy Vernár

- katastrálne územie Švábovce

parcela KN-C č., rozsah vyňatia v m<sup>2</sup>; JPRL č.

5396/4, 2277; C7

5396/3, 4617; C3, C7, C20

5393, 25; C7

5394, 99; C7

5413/1,12; C7

5397/5, 154; C7

5395/1, 10; C7

5398, 65; 1076 C20

5399, 132; 1076 C20  
5416, 130; C20  
5417, 87; C3  
5402, 20; C3  
5403/3, 42; C3  
5405/3, 34; C3

na podklade záznamu podrobného merania zmien č. 31-203/2021 vyhotoveného dňa 19.05.2022  
vyhotoviteľom GEOKOD, s.r.o., Bratislava, IČO: 35715546

- katastrálne územie Spišský Štiavnik  
parcely KN-C č., rozsah vyňatia v m<sup>2</sup>; JPRL č.  
4271/5, 7; 323a  
4271/7, 1153; 326

na podklade záznamu podrobného merania zmien č. GDZV-50-08/2021 vyhotoveného dňa 08.09.2021  
vyhotoviteľom GEODETICA, Košice, IČO: 36572161

- katastrálne územie Hôrka  
parcely KN-C č., rozsah vyňatia v m<sup>2</sup>; JPRL č.  
953/1, 2157; C2  
1077, 32; 63b  
1086/1, 1471; 63a2 C1  
1087/1, 859; C15 PH16  
1087/1, 338; 1065  
1133/1, 80; 62  
1135/1, 17; 62  
1139/2, 227; 61a2

na podklade záznamu podrobného merania zmien č. GDZV-50-07/2021 vyhotoveného dňa 25.11.2021  
vyhotoviteľom GEODETICA, Košice, IČO: 36572161

- katastrálne územie Gánovce  
parcely KN-C č., rozsah vyňatia v m<sup>2</sup>; JPRL č.  
1335, 33; -  
1334, 465; 106b  
1325, 92; 103c  
1333, 13; 1105a  
1331, 12; 1105a

na podklade záznamu podrobného merania zmien č. 31-202/2021 vyhotoveného dňa 18.05.2022  
vyhotoviteľom GEOKOD, s.r.o., Bratislava, IČO: 35715546

- katastrálne územie Filice  
parcely KN-C č., rozsah vyňatia v m<sup>2</sup>; JPRL č.  
150/2, 159; 1123  
183/1, 316; 1123  
184/2, 373; 1123  
249/1, 770; 1121 PH18  
230/3, 9; SK7  
229/2, 17; C9  
227/4, 656; PH11

na podklade záznamu podrobného merania zmien č. 31-201/2021 vyhotoveného dňa 16.05.2022 a č.  
31-209/2021 vyhotoveného dňa 12.01.2024 vyhotoviteľom GEOKOD, s.r.o., Bratislava, IČO: 35715546

dočasné vyňatie celkom 16960 m<sup>2</sup>.

2. V tomto prípade ide o dočasné vyňatie lesných pozemkov v zmysle § 3 ods. 1 písm. a) a e) zákona o lesoch. V zmysle § 9 ods. 1 zákona o lesoch právnická osoba alebo fyzická osoba, na ktorej žiadosť sa rozhodlo o vyňatí lesného pozemku podľa § 3 ods. 1 písm. a) až d), f) a g), je povinná nahradiť stratu mimoprodukčných funkcií lesa (ďalej len odvod). V zmysle § 8 ods. 2 písm. g) a § 9 ods. 9 zákona o lesoch správny orgán

určuje výšku odvodu 438,90 €, slovom štyristotridsaťosem eur deväťdesiat eurocentov.

Vzhľadom na to, že ide o výstavbu železničnej dráhy a jej súčastí, podľa § 9 ods. 7 písm. c) zákona o lesoch sa vyňatie na tento účel a žiadateľ

od odvodu oslobodzuje.

V zmysle § 9 ods. 8 ak nebude dodržaný účel podľa odseku 7, pre ktorý bol žiadateľ od odvodu oslobodený alebo ak nebudú dodržané podmienky rozhodnutia o vyňatí, je žiadateľ povinný zaplatiť odvod na účet Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, číslo účtu v tvare IBAN: SK458180000007000179938, variabilný symbol 6470605438 a zaslať správne mu orgánu doklad preukazujúci uhradenie odvodu do 15 dní od jeho uhradenia. Odvod sa v zmysle § 9 ods. 10 zákona o lesoch platí jednorazovo, do jedného roka od vzniku skutočností uvedených v odseku 8. Ak nebude odvod v lehote zaplatený, žiadateľ je povinný za každý deň omeškania zaplatiť penále vo výške 0,5 % z nezaplatennej sumy a to počnúc dňom nasledujúcim po dni splatnosti.

3. Správny orgán týmto dáva súhlas na vykonanie mimoriadnej ťažby na dočasne vynímaných pozemkoch a na jej vykonanie určuje nasledovné podmienky:

- ťažba bude vykonaná na základe zásad vykonávania ťažby podľa § 23 zákona o lesoch a vyhlášky č. 232/2006 Z.z. o vyznačovaní ťažby dreva, označovaní vyťaženého dreva a dokladoch o pôvode dreva v z.n.p.

- ťažbu vykonajú obhospodarovatelia lesa určení v bode 4. podľa príslušných JPRL

- ak sa na ďalšie využitie vyňatých lesných pozemkov vyžaduje rozhodnutie podľa osobitných predpisov (napr. stavebné povolenie), s jeho odlesňovaním sa nesmie začať pred nadobudnutím právoplatnosti takéhoto rozhodnutia

4. Identifikačné údaje osôb, ktoré po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o vyňatí zabezpečia povinnosti podľa § 4b ods. 2 písm. a) do začatia odlesňovania vyňatých pozemkov podľa odseku 3 alebo do straty platnosti rozhodnutia o vyňatí:

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Šariš, Obrancov mieru 6, 080 01 Prešov, IČO: 36038351 – JPRL č. 1076, 1105a, 1121, 1123, PH18, LC Lesy Vernár

Lesná spoločnosť Švábovce p. s., 059 12 Švábovce 132, IČO: 42380642 – JPRL č. 63b, 63a2, PH16, LC Ostatné lesy na LHC Spišská Teplica; JPRL č. 1065 LC Lesy Vernár

Urbárske pozemkové spoločenstvo majiteľov lesov a pôdy v Spišskom Štiavniku, Hornádska 4, 059 14 Spišský Štiavnik, IČO: 37793616 – JPRL č. 103c, 106b, LC Ostatné lesy na LHC Spišská Teplica, parcela KN-C č. 1335 k.ú. Gánovce

URBARIÁT, pozemkové spoločenstvo, VYDRNÍK, 059 14 Vydrník 128, IČO: 31942598 – JPRL č. 323a, 326, LC Ostatné lesy na LHC Spišská Teplica

B.A.Valley Ltd, s.r.o., Primovce 648, 059 12 Hôrka, IČO: 36514942 – JPRL č. 61a2, 62, LC Ostatné lesy na LHC Spišská Teplica

5. Žiadateľovi správny orgán ukladá podľa § 8 ods. 2 písm. f) a h) zákona o lesoch:

- vhodným a viditeľným spôsobom stabilizovať a vyznačiť hranice vyňatia v teréne
- neprekračovať hranice dočasne vyňatých lesných pozemkov
- zabezpečiť vykonanie rekultivácie pozemkov v zmysle predloženého projektu technickej a biologickej rekultivácie. Biologickú rekultiváciu je potrebné vykonať do 2 rokov po uplynutí doby dočasného vyňatia, technickú rekultiváciu v dobe dočasného vyňatia. To neplatí, ak by došlo k ďalšiemu vyňatiu lesných pozemkov, ktoré by bezprostredne nadväzovalo na dočasné vyňatie v zmysle tohto rozhodnutia.

Obhospodarovateľom lesa podľa § 8 ods. 2 písm. h) zákona o lesoch správny orgán ukladá:

- zabezpečiť vyznačenie skutočnosti o dočasnom vyňatí v lesnej hospodárskej evidencii podľa obhospodarovaných porastov
- sledovať dodržiavanie ochrany okolitých lesných pozemkov počas využívania dočasne vyňatých pozemkov, v prípade zistenia väčšieho záberu, nepovolených zásahov do okolitých lesných pozemkov tento záber zdokumentovať a oznámiť správne orgánu
- vykonať kontrolu technickej rekultivácie dočasne vyňatých pozemkov

6. Podľa § 8 ods. 4 písm. a) a b) zákona o lesoch rozhodnutie o vyňatí stráca platnosť uplynutím doby, na ktorú bolo vydané alebo ak do dvoch rokov od nadobudnutia jeho právoplatnosti oprávnený subjekt nezačne vykonávať zámer, na ktorého uskutočnenie sa rozhodnutie vydalo; ak sa na ďalšie využitie vyňatého lesného pozemku vyžaduje rozhodnutie podľa osobitných predpisov, táto lehota plyní až od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

### Odôvodnenie

Správny orgán vydal dňa 07.06.2023 v zmysle § 7a zákona o lesoch záväzné stanovisko č. OU-PP-PLO2-2023/014353-004 k využívaniu lesných pozemkov na účely výstavby železničnej dráhy vrátane jej súčastí pre stavbu „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) – Krompachy, časť A.1 Poprad Tatry (mimo) – Vydrník“, modernizácia železničnej infraštruktúry, prestavba existujúcej železničnej dopravnej cesty za účelom zlepšenia jej technickej vybavenosti a použiteľnosti a to zabudovaním moderných a progresívnych prvkov a zlepšenia jej parametrov (ďalej len záväzné stanovisko): katastrálne územie Švábovce: parcely KN-C č. 5396/4, 5396/3, 5393, 5394, 5413/1, 5397/5, 5395/1, 5398, 5399, 5416, 5417, 5402, 5403/3, 5405/3; katastrálne územie Hôrka: parcely KN-C č. 953/1, 1077, 1086/1, 1087/1, 1087/1, 1133/1, 1135/1, 1139/2; katastrálne územie Gánovce: parcely KN-C č. 1335, 1334, 1325, 1333, 1331; katastrálne územie Filice: parcely KN-C č. 150/2, 183/1, 184/2, 249/1, 230/3, 229/2, 227/4, katastrálne územie Spišský Štiavnik: parcely KN-C č. 4271/5, 4271/7 (ďalej len lesné pozemky).

V zmysle § 7a ods. 5 zákona o lesoch vydaním záväzného stanoviska nie sú dotknuté ustanovenia § 7, 8 a 9 zákona o lesoch a začína ním rozhodovanie o vyňatí alebo obmedzení využívania. V tomto prípade vydaním záväzného stanoviska začalo rozhodovanie o dočasnom vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov podľa § 5 ods. 1 a § 7 ods. 1 písm. b) zákona o lesoch na obdobie 3 rokov (ďalej len dočasné vyňatie). Správny orgán, oprávnený podľa § 60 ods. 1 písm. b) zákona o lesoch, v spojitosti s § 18 ods. 3 správneho poriadku, upovedomil o začatí konania všetkých známych účastníkov konania, ktorí sa mali možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Upovedomenie bolo doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 67 ods. 2 zákona o lesoch, keďže týmto konaním je dotknutých viac ako 20 fyzických a právnických osôb.

Správny orgán v záväznom stanovisku zároveň vyzval žiadateľa na doplnenie dokladov potrebných pre vydanie rozhodnutia v zmysle § 7 zákona o lesoch a § 7 vyhlášky č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov (ďalej len vyhláška 12/2009: grafické znázornenie navrhovaného rozsahu dočasného vyňatia na kópii porastovej mapy, spôsob stabilizácie hraníc dočasného vyňatia pozemkov v teréne, projekt technickej a biologickej rekultivácie, stanovisko obhospodarovateľov lesa, znalecký posudok na výpočet náhrady

straty mimoprodukčných funkcií lesa, doklad o zaplatení správneho poplatku, súhlasy vlastníkov alebo správcu dotknutých lesných pozemkov so zámerom a dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv (§ 35 ods. 3 zákona o lesoch), ak je žiadateľom iná osoba ako vlastník, správca alebo osoba s iným právom k pozemku a stavbe (§ 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v z.n.p.). Na doplnenie uvedeného správny orgán určil žiadateľovi lehotu 90 dní od doručenia záväzného stanoviska a výzvy a poučil ho, že inak vo veci konanie zastaví podľa § 30 ods. 1 písm. d) zákona správneho poriadku. Správny orgán zároveň prerušil konanie rozhodnutím č. OU-PP-PLO2-2023/014353-006 zo dňa 08.06.2024.

Dňa 17.08.2023 žiadateľ doručil správny orgán žiadosť o predĺženie lehoty na odstránenie nedostatkov podania o ďalších 365 dní z dôvodu, že ide o veľký záber lesných pozemkov a doposiaľ sa mu nepodarilo doriešiť majetkoprávne vysporiadanie všetkých dotknutých pozemkov. Na základe uvedeného správny orgán predĺžil lehotu na odstránenie nedostatkov podania do 08.09.2024 a uvedené oznámil účastníkom konania listom č. OU-PP-PLO2-2023/014353-013 zo dňa 22.08.2023.

Dňa 03.06.2024 žiadateľ doručil na správny orgán všetky požadované doklady a údaje pre vydanie rozhodnutia o dočasnom vyňatí lesných pozemkov a tak správny orgán mohol pokračovať v konaní. Do vydania rozhodnutia žiaden z účastníkov konania nevyužil možnosť vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Podľa § 5 ods. 1 zákona o lesoch lesné pozemky možno využívať na iné účely ako na plnenie funkcií lesov, ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva, po predchádzajúcom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy, rozhodne o ich dočasnom vyňatí alebo trvalom vyňatí z plnenia funkcií lesov, alebo o obmedzení využívania funkcií lesov na nich, ak tento zákon neustanovuje inak. K vyňatiu alebo obmedzeniu využívania môže dôjsť len v nevyhnutných a odôvodnených prípadoch, najmä ak úlohy spoločenského a ekonomického rozvoja nemožno zabezpečiť inak.

Podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona o lesoch správny orgán rozhoduje podľa § 5 ods. 1 o dočasnom vyňatí, ktorým sa rozumie dočasná zmena využívania lesného pozemku na dobu najviac 20 rokov, ktorý sa technickou a biologickou rekultiváciou dostane do stavu umožňujúceho plnenie funkcií lesa.

Pri posudzovaní žiadosti správny orgán vychádzal z účelu, pre ktorý sa má lesný pozemok vyňať, predložených dokladov v zmysle zákona o lesoch a vyhlášky č. 12/2009. Realizácia zámeru nie je v rozpore so spoločenskými záujmami, keďže ide o verejnoprospešnú stavbu modernizácie železničnej trate a vyňatie nebráni využívaniu a obhospodarovaniu okolitých lesných pozemkov. Dočasné vyňatie je potrebné pre modernizáciu železničnej infraštruktúry, prestavbu existujúcej železničnej dopravnej cesty za účelom zlepšenia jej technickej vybavenosti a použiteľnosti a to zabudovaním moderných a progresívnych prvkov a zlepšenia jej parametrov. Lesné pozemky sa vynímajú dočasne na dobu 3 rokov pre realizáciu zámeru, po ukončení doby dočasného vyňatia bude vykonaná technická a biologická rekultivácia lesných pozemkov v zmysle predloženého projektu technickej a biologickkej rekultivácie vyhotoveného Ing. Róbertom Dulom.. Vzhľadom na to, že vynímané sú aj lesné pozemky podľa § 3 ods. 1 písm. a) zákona o lesoch (s lesnými porastmi), správny orgán určil výšku odvodu 438,90 € eur, ale vzhľadom na to, že ide o výstavbu železničnej dráhy a jej súčastí, podľa § 9 ods. 7 písm. c) zákona o lesoch sa vyňatie na tento účel a žiadateľ od odvodu oslobodzuje. Správny orgán v rozhodnutí dal súhlas a určil podmienky vykonania mimoriadnej ťažby na lesných pozemkoch a identifikačné údaje osôb, ktoré po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o vyňatí zabezpečia povinnosti podľa § 4b ods. 2 písm. a) do začatia odlesňovania vyňatého pozemku podľa odseku 3 alebo do straty platnosti rozhodnutia o vyňatí podľa odseku 4. Správny orgán tiež v rozhodnutí uložil žiadateľovi a obhospodarovateľom lesa vykonať niektoré úkony, ktoré súvisia s dočasným vyňatím. V predložených ZPMZ sú definované výmery záberu lesných pozemkov pre dočasné vyňatie.

Správny poplatok bol uhradený v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v z.n.p., položka č. 41.

Na základe uvedených skutočností správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 67 ods. 2 zákona o lesoch ak je v rámci postupov alebo konaní podľa tohto zákona viac ako 20 dotknutých fyzických osôb alebo právnických osôb, účastníkov konania alebo zúčastnených osôb, oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa im doručujú verejnou vyhláškou.

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou tak, že písomnosť bude po dobu 15 dní vyvesená na úradnej tabuli Okresného úradu Poprad, na webovom sídle Okresného úradu Poprad, na Centrálnej elektronickej úradnej tabuli, na úradnej tabuli Obce Gánovce, Obce Hôrka, Obce Švábovce, Obce Spišský Štiavnik. Posledný deň 15 dňovej lehoty zverejnenia je dňom doručenia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Potvrdenie o spôsobe a čase zverejnenia:

Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

(pečiatka, podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie verejnej vyhlášky)

Zvesené z úradnej tabule dňa:

(pečiatka, podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie verejnej vyhlášky)

### **Poučenie**

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Šimon Škoviera  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10228

### Doručuje sa

Obec Gánovce, Gánovská 184, 058 01 Gánovce, Slovenská republika

Obec Hôrka, Hôrka 141, 059 12 Hôrka, Slovenská republika

Obec Spišský Štiavnik, Hornádska 241, 059 14 Spišský Štiavnik, Slovenská republika

Obec Švábovce, Švábovce 132, 059 12 Švábovce, Slovenská republika