

OBEC ŠVÁBOVCE, 059 12 Švábovce 132

Zverejnenie zámeru

Obec Švábovce , 059 12 Švábovce 132, IČO 00326623 oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Predmetom prenájmu na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku je:

- parcela č. CKN 5396/3, druh pozemku lesný pozemok, celková výmera pozemku 4843 m²,
- parcela č. CKN 5396/4, druh pozemku lesný pozemok, celková výmera pozemku 2354 m²,
- parcela č. CKN 5400, druh pozemku ostatná plocha, celková výmera pozemku 235 m²,
- parcela č. CKN 5406, druh pozemku lesný pozemok, celková výmera pozemku 3259 m²,
- parcela č. CKN 5412, druh pozemku lesný pozemok, celková výmera pozemku 1834 m²,
- parcela č. CKN 5418, druh pozemku lesný pozemok, celková výmera pozemku 2808 m²,
- parcela č. CKN 5419, druh pozemku lesný pozemok, celková výmera pozemku 3890 m²,

spolu vo výmere 19223 m², prenajímaná výmera 19223 m², pozemky zapísané na LV č. 1 pre Obec Švábovce vo vlastníckom podiele v 1/1.

Nájomca

Lesná spoločnosť Švábovce p.s., 059 12 Švábovce 132,
IČO: 42380642, IČ DPH: SK 2024080113

Účel nájmu

– zabezpečenie racionálneho obhospodarovania a využitia špecifických lesných pozemkov vo vlastníctve Obce Švábovce, nájomca zároveň zabezpečí všetky povinnosti vyplývajúce o zákona o lesoch č. 326/2005 Z.z. v platnom znení.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv do 31. 12. 2033.

Výška nájomného za užívanie predmetu nájmu je 1,00 € za celú dobu nájmu a za celý predmet nájmu.

Ďalšie podmienky nájmu budú písomne dohodnuté v nájomnej zmluve.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že parcely slúžia na prístup k okolitým lesným pozemkom, ktoré obhospodaruje nájomca. Nájomná zmluva so zámerom prenajať nehnuteľný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení bude schválená Obecným zastupiteľstvom obce Švábovce. Obec Švábovce nemá iný záujem nakladať s uvedeným majetkom.

V Švábovciach 07. 07. 2023

Mgr. Juraj Šimko
starosta