

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

„ZMENA A DOPLNOK Č.2/2021 ÚPN-O ŠVÁBOVCE“

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

- Názov:** Obec Švábovce
- Identifikačné číslo:** 00326623
- Adresa sídla:** Švábovce č. 123 , 059 12 Švábovce
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Ing. Ján Mlynár - starosta obce,
Obecný úrad č. 132, , 059 12 Švábovce
č. tel.: 052/7793 101, 0905 307 162
mail.: obec.svabovce@gmail.com
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:**
Ing. Ján Mlynár - starosta obce,
Obecný úrad č. 132, 059 12 Švábovce
č. tel.: 052/7793 101, 0905 307 162
mail.: obec.svabovce@gmail.com

Konzultácie sú možné po dohode aj u spracovateľa oznámenia o strategickom dokumente: Ing. Emílie Hudzíkovej, tel.: 0903 733 381, Poprad a u spracovateľky Ing. arch. Márie Kollárovej, tel.. 0905 973 325, Poprad

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

- Názov:** Zmena a doplnok č.2/2021 ÚPN-O Švábovce (ZaD) – znenie jún 2022
- Charakter:** Zmena strategického dokumentu, ktorým je územný plán obce, obstarávaný podľa zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Hlavné ciele:** Cieľom riešenia ZaD je na základe nových požiadaviek a nových informácií o území podať návrh na súladné využívanie tak, aby zostala zachovaná navrhnutá koncepcia rozvoja funkčnej a priestorovej štruktúry obce v zmysle schváleného Zadania a ÚPN-O Švábovce.
- Obsah (osnova):** Zmena a doplnok pozostáva z textovej a grafickej časti a je vypracovaná v primeranom rozsahu podľa vyhl. č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Predmetom ZaD je :

- zmena funkčného využitia plôch roztrúsene, v rámci celého územia obce
- aktualizácia informácií o chránených územiach a archeologických lokalitách, trás a zariadení verejného technického vybavenia územia zo strany obce, štátnej správy a správcov sietí,
- aktualizácia ÚPN-O vo vzťahu k nadradenej dokumentácii (ÚPN PSK)

- 5. Uvažované variantné riešenia:** s variantným riešením sa neuvažuje, ZaD č. 2 sú vypracované v zmysle stavebného zákona invariantne.
- 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - prípravné práce, oslovenie inštitúcií, verejnosti, vyhodnotenie požiadaviek 03-05/2021
 - spracovanie návrhu ZaD – 06-10/2021
 - prerokovanie „návrhu ZaD“ – v zmysle stavebného zákona a proces zisťovacieho konania podľa z. č. 24/2006 Z.z. v znení neskor. predpisov - 11/2021-05/2022
 - prepracovanie návrhu ZaD – 06/2022
 - nové prerokovanie „návrhu ZaD“ – v zmysle stavebného zákona a nový procesom zisťovacieho konania podľa z. č. 24/2006 Z.z. v znení neskor. predpisov -09-12/2022
 - schválenie do 60 dní od získania stanoviska podľa § 25 stavebného zákona
 - zverejnenie záväznej časti, uloženie dokumentácie - do 90 dní od schválenia
- 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:** nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN Prešovský samosprávny kraj, s ktorým je návrh ZaD v súlade.
- 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo v Švábovciach
- 9. Druh schvaľovacieho dokumentu :**
 - uznesenie Obecného zastupiteľstva v Švábovciach
 - Všeobecné záväzné nariadenie obce Švábovce o vyhlásení zmien záväznej časti ÚPN-O.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy:

Pre riešenie návrhu ZaD sú využívané informácie obsiahnuté v platnom ÚPN- O Švábovce, v aktuálnej nadradenej územnoplánovacej dokumentácii – ÚPN PSK a aktuálne základné územno-technické a iné podklady týkajúce sa riešenej časti územia obce Švábovce.

2. Údaje o výstupoch:

ZaD obsahuje záväzné a smerné časti riešenia v ktorých sú uvedené základné podmienky využívania riešených plôch pre navrhovanú funkciu, ktoré sú podrobnejšie uvedené v dokumentácii ZaD a v regulatívoch záväznej časti.

Navrhovaný zámer vyžaduje:

- trvalý záber poľnohospodárskej pôdy v druhu pozemku záhrady, orná pôda a TTP o celkovej výmere 2,77 ha
- návrh trasy preložky cesty I/18 mimo zastavané územie (potrebný záber poľn. pôdy je vyhodnotený v ÚPN PSK)
- rozšírenie existujúceho verejného dopravného vybavenia územia – miestnych obslužných komunikácií - do riešených lokalít
- úpravu trás niektorých miestnych obslužných komunikácií a úpravu kategórií niektorých miestnych obslužných komunikácií

- rozšírenie existujúceho verejného technického vybavenia územia v riešených lokalitách: rozšírenie rozvodu verejného vodovodu a kanalizácie, plynu a NN elektrickej energie a napojenie nových stavieb vlastnými prípojkami na verejné rozvody NN elektrickej energie, plynu vodovodu, kanalizácie

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Zmeny navrhnuté v ZaD nemenia doteraz navrhnutú koncepciu rozvoja sídla, ani nenavrhujú prevádzky produkujúce znečisťujúce látky.

Vytvárajú podmienky pre :

- realizáciu preložky cesty I/18 mimo zastavané územie obce
- realizáciu 43 rodinných domov s kompletnou technickou infraštruktúrou
- realizáciu 1 bytového domu
- realizáciu 1 objektu občianskej vybavenosti
- realizáciu 1 objektu verejného technického vybavenia územia (vodojem)
- realizáciu 1 objektu priemyselnej výroby, výrobných služieb a skladovania - kompostovisko
- aktualizáciu reálne zastavaného územia rómskej osady s ohľadom na zmapovaný stav a vlastnícke vzťahy k pozemkom, a reálne možnosti dobudovania dopravnej a technickej obsluhy územia

Priame či nepriame vplyvy na životné prostredie spôsobí nové využívanie plôch.

V prípade plôch bývania možno očakávať vplyvy na zložky ŽP v závislosti od reálneho spôsobu vykurovania RD, výšky produkcie komunálneho a biologického odpadu, likvidácie odpadových vôd a predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy.

V prípade preložky cesty I/18 možno očakávať vplyvy na zložky ŽP v jej trase, najmä na ovzdušie v závislosti od typu vozidiel, ktoré budú cestu využívať ako aj vodu a pôdu, z titulu záberov pôdy a predpokladanej zmeny odtokových pomerov.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

V ZaD č nie sú navrhované funkcie využívania územia, ktoré by negatívne vplývali na životné prostredie, tým aj na zdravotný stav obyvateľstva.

Navrhovaná preložka cesty I/18 mimo zastavané územie bude znamenať minimalizáciu a elimináciu súčasného zaťaženia obytného prostredia obce hlukom a exhalátmi z frekventovanej dopravy, s predpokladaným znížením nehodovosti v jej doterajšom prejazdnom úseku a s priamym pozitívnym vplyvom na skvalitnenie obytného prostredia a zdravia obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Z chránených území sa v katastrálnom území obce Švábovce nachádza časť územia z lokality Natura 2000 SKUEV0139 Gánovské slaniská a časť územia prírodnej rezervácie Švábovská stráň.

Navrhované funkčné plochy v týchto upravených ZaD sa nenachádzajú na žiadnom z týchto území a ani v ochrannom pásme PR. Sú situované mimo nich a majú stanovené regulatívy a limity svojej existencie tak, že z ich návrhu sa neočakávajú negatívne vplyvy na tieto chránené územia a ani na územným plánom vymedzený územný systém ekologickej stability.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: nie sú známe

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nie sú.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. **Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení :** fyzické a právnické osoby podľa § 6a ods. 2 zákona EIA majúce vlastnícke alebo iné právo na území obce Matiašovce, osobitne na riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov :

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, org. územ. plánovania, Nám. mieru č. 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, - št. spr. ochrany prírody, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov – št. spr. ochrany poľn. pôdy, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Poprad, Odbor krízového riadenia, Nábrežie Jána Pavla II. č.16, 058 44 Poprad, Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o ŽP, Nábrežie Jána Pavla II. č.16, 058 44 Poprad,
5. - št. správa v odpadovom hospodárstve
6. - št. správa na úseku vod. hospodárstva
7. - št. správa ochrany ovzdušia
8. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nábrežie Jána Pavla II. č.16, 058 44 Poprad
9. Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, št. správa na úseku lesného hospodárstva, Nábrežie Jána Pavla II. č.16, 058 44 Poprad
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
12. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Detašované pracovisko VÝCHOD, Komenského 39/A, 040 01 Košice
14. Ministerstvo životného prostredia SR, št. geologická správa, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Obvodný bankský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava, P.O.BOX 100
17. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava

18. Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
19. Obec Hozelec, Hlavná 97/58, 059 11 Hozelec
20. Obec Hôrka, Hôrka č. 141, 059 12 Hôrka

3. **Dotknuté susedné štáty:** nie sú.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:** súčasťou oznámenia je dokumentácia „Zmena a doplnok č. 2/2021 ÚPN-O Švábovce“ (jún 2022)

2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**

- ÚPN- O Švábovce
- Zmena a doplnok č. 1/2019 ÚPN-O Švábovce
- Zmena a doplnok č. 2/2021 ÚPN-O Švábovce
- ÚPN Prešovský kraj

VI. **MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA :** Poprad, 15.11.2022

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. Emília Hudzíková
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka: Ing. Ján Mlynár, starosta obce.

OBEC ŠVÁBOVCE
059 12
-2-

.....
pečiatka, podpis