

zmenami navrhovanými v ZaD č. 2/2021 sa pôvodná tabuľka dopĺňa a mení nasledovne:

text navrhovaný na doplnenie: **abcdefghijkl**
 text navrhovaný na vypustenie: **abedefghijk**

Ozn. kraj. celkov	existujúci stav	navrhovaný stav v ÚPN-O
KC1	<p>Územie severne od diaľnice D1</p> <ul style="list-style-type: none"> - územie prevažne lúk a pasienkov krajinársky pokračujúce na susedných katastrach s upraveným vodným tokom - prítokom Hozelského potoka, s dvomi urbanizovanými plochami (výrobným areálom a skupinou rodinných domov) - krajinársky príjemné pokojné prostredie s výhľadmi smerom do Gánovskej doliny a na Kozie chrby, na obec Švábovce, s krajinársky hodnotnými panoramatickými výhľadmi na Vysoké Tatry - pastevné plochy hovädzieho dobytká chovaného v blízkom areáli živočíšnej výroby - doplnkové bývanie - cyklotrasa prechádzajúca územím Z-V pokračujúca na susedných katastrach - prístupová komunikácia k skládke TKO Úsvit - Krajinný celok obsahuje ekologicky významný segment – pramennú oblasť Hozelského potoka (mezofilné až vlhkomilné trávobylinné porasty) - V KC sa nachádzajú oddrenážené plochy lúk a pasienkov - v území je evidovaná opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka S1) 	<p>V ÚPN-O je navrhované:</p> <ul style="list-style-type: none"> - akceptovanie doterajšieho využívania územia ako pastevných plôch pre hovädzí dobytok blízkeho výrobného areálu PD Úsvit - akceptovanie v krajine obidvoch urbanizovaných plôch: <ul style="list-style-type: none"> -- areálu ŽV (pre chov hovädzieho dobytká a chov a ustajnenie koní); -- skupiny rodinných domov, s rozšírením plochy súkromných záhrad pri RD - Akceptovanie cyklistickej trasy, navrhované jej prepojenie s cyklotrasou navrhovanou okolo prítoku Tarnovského potoka - Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie - akceptovanie existujúcich oddrenážených plôch - Navrhovaná výsadba líniovej krajinej zelene okolo ciest - V krajinnom celku je možné umiestňovať trasy a zariadenia verejného technického vybavenia územia
KC2	<p>Územie južne od diaľnice D1 po oboch stranách cesty III. tr.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Územie obsahujúce prevažne ornú pôdu využívanú na poľnohospodárske účely; územím je trasovaná cesta III. triedy - Krajinný neproporčné veľkoplošné lány poľnohospodársky využívané pôdy - V KC sa nachádzajú oddrenážené plochy poľnohospodárskej pôdy a odvodňovací kanál K2 - v území sú viditeľné stopy pôdnej erózie 	<p>V ÚPN-O je navrhované:</p> <ul style="list-style-type: none"> - akceptovanie doterajšieho využívania územia prevažne ako ornej poľnohospodárskej využívanéj pôdy - v území je navrhovaná cyklotrasa – (prepájajúca lokalitu Úsvit s obcou, resp. až s krajinárskym prostredím Doliny Gánovského potoka) - v trase existujúcej poľnej cesty pozdĺž prítoku Tarnovského potoka a cesty III. triedy - Navrhovaná výsadba členiacej líniovej krajinej zelene okolo ciest a vodných tokov rozčleňovacích pásov, resp. zasakovacích trávnatých pásov v krajine s cieľom <ul style="list-style-type: none"> -- členenia krajiny (veľkoplošných blokov oráčín) -- a obmedzenia postupujúcej degradácie krajiny – pôdnej erózie -- zadržiavania vody v krajine (redukcia povrch. prívalových vôd) - akceptovanie oddrenážených plôch v území - Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie - V krajinnom celku je možné umiestňovať trasy a zariadenia verejného technického vybavenia územia
KC3	<p>Územie na východnom okraji katastra</p> <ul style="list-style-type: none"> - lesnaté územie pokračujúce na katastri Hôrka - obsahujúce v riešenom území maloplošné chránené územie PR Švábovská stráň (4. stupeň ochrany) a jej ochranné pásmo (3. stupeň ochrany) - v južnej časti krajinného celku sa vyskytujú fragmenty biotopov európskeho významu Tr1 (suchomilné travinno-bylinné a krovínové porasty na vápnom substráte) - v KC sa vyskytujú ekologicky významné segmenty (5) komplex mezofilných až teplo a suchomilných spoločenstiev - v území sa nachádzajú genofondové lokality Švábovské stráne - v území sú evidované potenciálne svahové deformácie - v severnej časti sú území viditeľné stopy pôdnej erózie 	<p>V ÚPN-O je navrhované:</p> <ul style="list-style-type: none"> - akceptovanie lesnatého územia a jeho hospodárskeho využívania - akceptovanie doterajšieho využívania územia pasienkov – najoptimálnejšie extenzívne primeraným pasiením - územie je súčasťou miestneho systému ekologickej stability a je navrhnuté ako biocentrum miestneho významu - na evidovaných potenciálnych zosuvných územiach nie je navrhovaná žiadna výstavba
KC4	<p>Prírodné územie severne od zastavaného územia obce</p> <ul style="list-style-type: none"> - terénne členité územie lúk a pasienkov so skupinami stromov, potokom s brehovými porastmi a areálom v krajine využívaným pre rekreáciu (bez zástavby) - časť plôch je využívaná intenzívne a časť je takmer nevyužívaná - Krajinný celok obsahuje ekologicky významné segmenty <ul style="list-style-type: none"> - komplex mezofilných až teplo- a suchomilných trávobylinných spoločenstiev, lokálne aj s podmáčanými plochami a prameniskami (5) - prítok Tarnovského potoka s brehovými porastmi (4) - Krajinný celok obsahuje fragmenty komplexov biotopov európskeho významu (Tr1), a národného významu (Lk3 – Mezofilné pasienky a spásané lúky) a plochy s výskytom chráneného druhu rastlín (Adonis vernalis – hlaváčik jarný) - v krajinnom celku sa vyskytujú plochy s evidovanými potenciálnymi svahovými deformáciami - v území sú evidované staré banské diela (šachta) - v území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia (nelegálna skládka S2, S5) 	<p>V ÚPN-O je navrhované:</p> <ul style="list-style-type: none"> - územie je považované na miestnej úrovni za najhodnotnejšie, a nie sú na jeho území navrhované žiadne rozvojové ani stavebné zámery - územie je najoptimálnejšie využívať primerane extenzívnym pasiením - územím trasovaná poľná cesta okolo prítoku Tarnovského potoka je navrhovaná aj ako cyklotrasa (napájajúca sa v severnej časti na cestu III. triedy) - akceptovanie areálu v krajine využívaného pre rekreáciu (bez zástavby) - Navrhovaná sanácia nelegálnych skládok, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie - nezasahovať do plôch s výskytom biotopov európskeho a národného významu a s výskytom chráneného druhu rastlín a ich ochrana v zmysle zákona - akceptovať v území evidované staré banské diela a ich územia ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu - územie je súčasťou miestneho systému ekologickej stability a je navrhnuté ako biocentrum miestneho významu

<p>KC5</p>	<p><u>Zastavané územie IBV Sever</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - územie bývania v rodinných domoch v priamom kontakte so zastavaným územím obce Hozelec, krajinársky ako súčasť zastavaného územia obce Hozelec - obsahujúce areál vodojemu a čerpacej stanice - v území je evidovaná opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka S3) 	<p><u>V ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - akceptovať existujúce zastavané územie s návrhom jeho rozvoja v kontaktných okrajových polohách - akceptovať areál vodojemu a čerpacej stanice - Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie
<p>KC6</p>	<p><u>Zastavané územie obce</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - obytné územie po oboch stranách cesty I/18 obsahujúce funkcie bývania, občianskej vybavenosti, výroby, športu a rekreácie - v území sú evidované potenciálne svahové deformácie - v území sú evidovaná dve opustené skládky bez prekrytia (nelegálna skládka S4, S9) - obsahujúce areál poľnohospodárskej výroby 	<p><u>V ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - akceptovať existujúce zastavané územie obce s návrhom jeho rozvoja vo vnútorných aj okrajových polohách s návrhom dobudovania chýbajúcej technickej infraštruktúry a úpravami dopravnej vybavenosti, s definovaním ekologického nakladania s odpadom, s dobudovaním optickej, izolačnej a sídelnej zelene, s akceptáciou existujúceho poľnohospodárskeho areálu s postupným znižovaním počtu chovu prasníc a max. kapacitami chovu v jeho areáli - Navrhovaná sanácia nelegálnych skládok, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie
<p>KC7</p>	<p><u>Zastavané územie na hranici s Hôrkou</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - obytné územie v priamom kontakte so zastavaným územím obce Hôrka, krajinársky ako súčasť zastavaného územia obce Hôrka - v území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia (nelegálna skládka S6, S7) 	<p><u>V ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - akceptovať existujúce zastavané územie obce ako súčasť obytného územia obce Hôrka, a jeho rozšírenie na západnom okraji - Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie
<p>KC8</p>	<p><u>Územie okolo cesty I/18 (nad a pod) vrátane sietí TI</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - územie ornej pôdy, lúk a pasienkov - s trasami nadradených sietí TI (na juhu) - v území je evidovaná opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka S10) 	<p><u>V ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Akceptovať súčasné využívanie územia ako poľnohospodárskej pôdy - akceptovať a chrániť trasy nadradených a zásobovacích sietí TI - v území je v ÚPN-O ponechaná územná rezerva pre trasovanie preložky cesty I/18 mimo zastavané územie obce - v území je navrhovaná preložka cesty I/18, južne od existujúcej trasy, s napojením na plánovaný obchvat obce Hozelec a Hôrka - Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie
<p>KC9</p>	<p><u>Územie severne od B. Kolónie – lesík nad B. Kolóniou a areál píly</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - výrobný areál (nefunkčný) v kontakte s lesnatým územím - stanovište hodnotných panoramatických pohľadov na V. Tatry - v území je evidovaná opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka S8) 	<p><u>V ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - v území je navrhovaná zmena funkcie existujúceho výrobného areálu píly pre funkcie rekreácie - lesík nad B. kolóniou je navrhovaný na prekategORIZOVANIE z hospodárskeho lesa na les osobitného určenia s funkciou rekreácie - Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie
<p>KC10</p>	<p><u>Zastavané územie B. Kolónia</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - obytné územie okolo výrobného areálu železorných baní - v území sú evidované staré banské diela (štôľňa, halda, iný druh objektu) - v území sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia (nelegálna skládka S12, S13) 	<p><u>V ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Akceptovať územie ako zmiešané územie výroby a bývania -- s akceptáciou existujúceho výrobného areálu, so zákazom budovania ďalších výrobných objektov smerom k existujúcej obytnej zástavbe, s dobudovaním izolačnej zelene v rámci areálu -- s návrhom sprístupnenia starého banského diela -- s návrhom úpravy verejného dopravného vybavenia územia s cieľom zlepšenia prevádzky dopravy na dopravne problematickej severojužnej obslužnej komunikácii – navrhovaným dopravným prepojením južne od výrobného areálu na komunikáciu smerujúcu do rómskej osady -- s návrhom rozvoja bývania v jeho v okrajovej polohe v západnej a južnej časti B. Kolónie -- s návrhom dobudovania chýbajúcej technickej infraštruktúry a úpravami dopravnej vybavenosti, -- s definovaním ekologického nakladania s odpadom, -- Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie - existujúce a navrhované obslužné komunikácie v južnej časti B. Kolónie budú využívané aj ako cyklotrasa – pokračujúca východným aj západným smerom po existujúcich poľných cestách a ich prepojeniach v území (pozri popis nasledujúceho KC)
<p>KC11</p>	<p><u>Územie južne od B. Kolónie – dolina Gánovského potoka</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - prírodné prostredie lúk a pasienkov s vodným tokom a sprievodnou zeleňou brehových porastov obsahujúce chránené územie európskeho významu SKUEV0139 Gánovské slaniská (4. st. ochrany) - územím je vedená cyklotrasa (v trasách existujúcich poľných ciest) - Krajinný celok obsahuje ekologicky významné segmenty <ul style="list-style-type: none"> - (1) Niva Gánovského potoka - (2) stredné hony – komplex prirodzených trávobylinných spoločenstiev - (3) kôpky – fragment travertínovej kopy - Krajinný celok obsahuje fragmenty komplexov biotopov európskeho a národného významu Tr1), (Tr1, Lk3, Lk6, S12) - v území sú evidované štyri minerálne pramene 	<p><u>V ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - na jeho území nie sú navrhované žiadne rozvojové ani stavebné zámery, ani žiadne nové plochy pre rozvoj bývania, akceptovaná je existujúca rómska osada bez jej ďalšieho rozširovania - navrhované sú postupné kroky na odstránenie estetickéj závady – nekvalitného prostredia rómskej osady: <ul style="list-style-type: none"> -- navrhovaná je pasportizácia rómskej osady s cieľom návrhu novej organizácie jej územia, zachovania objektov v dobrom stavebnotechnickom stave -- obec zmapovala aktuálny stav (pasportizáciu územia, legálnosti stavieb, vrátane vlastníckych vzťahov k pozemkom) a na jeho základe je navrhnuté spresnenie vymedzenia zastavaného územia rómskej osady – je navrhnuté rozšírenie existujúceho zastavaného územia po jeho obvode (po najbližšie komunikácie) -- navrhované je dobudovanie chýbajúceho technického vybavenia – trafostanice, verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie; a úprava cesty

	<ul style="list-style-type: none"> - v území sa nachádza živelne vzniknuté obytné územie rómskej osady pôsobiace ako estetická záhada, s nedostatočnou dopravou a technickou obsluhou - v území je evidovaná opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka S11) - krajinný celok obsahuje genofondové lokality – Gánovské slaniská a regionálne biocentrum Bc8r Hôrka – Prímovské skaly 	<ul style="list-style-type: none"> - akceptovaná a doplnená je cyklotrasa v trasách existujúcich poľných ciest a ich prepojení - akceptovanie evidovaných minerálnych prameňov - nezasahovať do územia európskeho významu a jeho ochrana v zmysle zákona - nezasahovať do územia s výskytom biotopov európskeho a národného významu a ich ochrana v zmysle zákona - Navrhovaná sanácia nelegálnej skládky, revitalizácia jej územia s návrhom na jej vyradenie z evidencie - územie je súčasťou miestneho systému ekologickej stability a jeho vodný tok – Gánovský potok s brehovými porastmi je navrhnutý ako hydrický biokoridor miestneho významu
KC12	<p><u>Lesnaté územie na juhu katastra – Kozie chrby</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - územie lesného porastu hospodársky využívaného lesa - v území je evidované staré banské dielo (šachta) - územie je súčasťou nadregionálneho systému ekologickej stability 	<p><u>V Návrhu ÚPN-O je navrhované:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - akceptovať lesnaté územie a jeho hospodárske využívanie - akceptovať a chrániť evidované staré banské dielo - akceptované územia ako súčasť nadregionálneho systému ekologickej stability – biocentrum nadregionálneho významu – Kozie chrby a biokoridor regionálneho významu – Kozie chrby – Jánovce – pokračujúci na susednom katastri