

UZNESENIA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Švábovce konaného dňa 03. 03. 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Švábovciach

A – berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení zo dňa 13. 01. 2023

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

2. Správu kontrolóra obce o kontrolnej činnosti v roku 2022

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

3. Správu kontrolóra obce o vykonanej kontrole

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

4. Žiadosť VARTOTH s.r.o. Švábovce 535 o spoluprácu pri poskytovaní stravy dôchodcom a navrhuje uzatvorenie zmluvy v súlade s VZN č. 1/2015 a Dodatkov č. 1 a 4 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

5. Žiadosť J. Korenka o nenávratný finančný príspevok

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

6. Žiadosť M Zatkovského a rodiny Bednárovej o výstavbu protihlukovej steny

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

B - konštatuje, že

1. účasť poslancov je 6/7, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

2. Ostáva v plnení bod C 7 zo dňa 21.10.2022 - Zámer o predaji pozemkov vo vlastníctve obce trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovení § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a určuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku parcely č. KN C 2796 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 896 m² a parcely č. KN C 2797/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m² evidovaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálneho odboru, zapísané na LV č. 1 k.ú. Švábovce, za kúpnu cenu stanovenú uznesením obecného zastupiteľstva C 2 zo dňa 20.11.2015 vo výške 5,70 € / m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. z. v znení neskorších predpisov Pavlíne Majerčákovej, Švábovce 603 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov k rodinnému domu Švábovce č. súp. 603, s podmienkou uhradenia celkovej výšky nedoplatku, ktorý vznikol na neuhradenom nájomnom v zmysle nájomnej zmluvy zo dňa 15.05.2017 na predmetné pozemky ku dňu podpísania kúpnej zmluvy, podmienka daná z dôvodu, že obec na vznikajúci nedoplatok na nájomnom vlastníkov rodinného domu č. 603 upozorňovala a vyzývala na majetkovoprávne vysporiadanie.

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

3. Ostáva v plnení bod E 2 zo dňa 21.10.2022 - Informovať záujemcov o výstavbu bytového domu o podmienkach výstavby

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

C – schvaľuje

1. Program rokovania doplnený.

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

2. Kúpnu zmluvu, ktorou Ing. Dušan Čáky, Švábovce 161 odpredáva pozemok č. KN C 4806/2 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 231 m² v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľnosti vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na LV č. 2095 kat. územia Švábovce za kúpnu cenu 10,00 €/m², trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Obci Švábovce, ktorá tento pozemok odkupuje do svojho výlučného vlastníctva v 1/1 pre účely vybudovania miestnej komunikácie Švábovce Baňa.

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

3. Zámer uzatvorenia nájomnej zmluvy s prenajímateľom Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pozemok č. C KN 5215/3, druh pozemku ostatná plocha, celková výmera pozemku 995 m², evidovaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálneho odboru, zapísaný na LV č. 1 k.ú. Švábovce, z toho pre nájomcu časť pozemku v rozsahu výmery 2 m², podľa Geometrického plánu 31-4/2021, vypracovaným firmou GEOKOD,s.r.o. Žitná 21, Bratislava, úradne overeným Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 18.10.2021 pod číslom G1-1014/2021, na účely vybudovania stavebných objektov a prevádzkových súborov v rámci realizácie stavby: „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad – Tatry (mimo) – Krompachy“. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa písomného odovzdania staveniska do dňa povolenia užívania stavby určeného právoplatným kolaudačným rozhodnutím, prípadne do dňa vydania povolenia o predčasnom užívaní stavby, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. Predpokladaná doba nájmu je 3 roky odo dňa písomného odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby. Cena nájmu je stanovená znaleckým posudkom č. 6/2023, ktorý vypracoval znalec Ing. Adrián Bukovec z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností zo dňa 11.01.2023, a to 1,068 €/m²/rok, ročne 2,14 € počas doby nájmu. Ďalšie podmienky nájmu budú písomne dohodnuté v nájomnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

4. Rekonštrukciu elektrickej inštalácie v ZŠ s MŠ Švábovce – 2. poschodie

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

5. Zmluvu s Ing. D. Dudovou o poskytovaní audítorských služieb so zapracovaním navrhovaných pripomienok

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

6. Rozpočtové opatrenia č. 1, 2, 3 / 2023

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

7. Dopĺňa názov zriadenej komisie pri obecnom zastupiteľstve obce Švábovce Finančná komisia na Finančná a sociálna komisia

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

D – uznáša sa na

1. Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2018 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Švábovce
1.

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

2. Dodatku č. 4 k VZN č. 1/2015 o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

E – neschvaľuje

1. Pôvodný program rokovania

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

2. GRYF media s.r.o. o prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia reklamného zariadenia typu billboard

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

F – ruší

- Odkúpenie pozemku od Ing. Dušana Čákyho, Švábovce 161, parcela č. KN C 4806/2 druh pozemku ostatné plochy o výmere 231 m², ktorý sa podľa geometrického plánu č. 50124781-30/21, úradne overeného dňa 06.09.2021 pod č. G1-868/2021, odčleňuje od parcely č. KN C 4806 druh pozemku trvalé trávne plochy o výmere 745 m² zapísaného v celosti v LV č. 2095 k. ú. Švábovce za cenu 10,- €/m², trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, za účelom vybudovania miestnej komunikácie Švábovce Baňa.

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

G – odporúča starostovi obce

1. Osloviť firmy, ktoré robia energetické audity

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

2. Osloviť inú auditorskú firmu na auditorské služby

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

3. Osloviť firmy na vypracovanie štúdie protihlukovej steny

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

4. Konať vo veci vybudovania prístrešku na Úsvite

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

H – volí

1. mandátovú, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice ako celok PhDr. Zuzanu Čížikovou a Mgr. Katarínu Čupkovú

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							

Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

- UZNESENIA zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Švábovce konaného dňa 03. 03 2023 – str.7 -

I – určuje

1. za zapisovateľku Bc. Jarmilu Winczlerovú

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za	x	x	x	x		x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval	.				PN		

V Švábovciach dňa 03.03.2023

Mgr. Juraj Šimko, starosta:

.....

