UZNESENIA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Švábovce
konaného dňa 06. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo vo Švábovciach

A - berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení zo dňa 08.11.2024

Hlasovanie k bodu A 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

2. Informáciu z rokovania s p. Klinkom o riešení k neoprávnenému oploteniu obecného pozemku

Hlasovanie k bodu A 2:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

3. Správu hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly Kontrola účtovných dokladov za obdobie 9/2024

Hlasovanie k bodu A 3:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

4. Správu hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly Kontrola pohľadávok na miestnych daniach a poplatkoch za obdobie 2023, 2024

Hlasovanie k bodu A 4:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

5. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Švábovce k návrhu rozpočtu na rok 2025

Hlasovanie k bodu A 5:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

6. Rozpočet obce na roky 2026 a 2027

Hlasovanie k bodu A 6:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

7. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 9, 10/2024

Hlasovanie k bodu A 7:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

8. Zhodnotenie roka 2024

Hlasovanie k bodu A 8:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

B - konštatuje, že

1. účasť poslancov je 6/7, obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné

Hlasovanie k bodu B 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

2. uznesenie č. B2, C8 zo dňa 21.06.2024 ostáva v plnení:
   Zámer predať pozemok „KN-C“ parc. č. 5220/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 758 m^2 z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 24.05.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
   - dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

   Odpredaj pozemku registra „KN-C“ parc. č. 5220/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 758 m^2 vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym

odborom, zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcemu Kolomanovi Ščukovi, 059 12 Švábovce 249 v celosti, schválená kúpna cena 12,00 €/m^2 (spolu 9 096,00 eur), dohoda o predkupnom práve v lehote 5 rokov v prospech Obce Švábovce, náklady spojené s predajom uvedeného majetku znáša kupujúci.

Hlasovanie k bodu B 2:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

3. Zámer predať novozameraný pozemok registra „KN-C“ parc. č. 993/12 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m^2 odčlenený geometrickým plánom č. 171/2024 zo dňa 06.05.2024, úradne overený pod č. G1 – 1183/24 dňa 19.11.2024 Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor, od pozemku registra „KN-C“ parc. č. 993/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7507 m^2 vo vlastníctve Obce Švábovce, 05912 Švábovce 132 v 1/1, z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 24.06.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
   - dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

Hlasovanie k bodu B 3:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

4. uznesenie č. B4, C6 zo dňa 19.09.2024 ostáva v plnení:
   Zámer predať pozemok „KN-C“ parc. č. 5219/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 267 m^2 a „KN-C“ parc. č. 5218/3 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 204 m^2 z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 24.06.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
   - dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

   Odpredaj pozemku registra „KN-C“ 5219/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

o výmere 267 m^2 a „KN-C“ parc. č. 5218/3 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 204 m^2 vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcim Alexandrovi Balogovi a Danke Balogovej, 059 12 Švábovce 249 do bezpodielového vlastníctva manželov v 1/1, schválená kúpna cena 12,00 €/m^2 (spolu 5 652,00 eur), dohoda o predkupnom práve v lehote 5 rokov v prospech Obce Švábovce, náklady spojené s predajom uvedeného majetku znášajú kupujúci.

Hlasovanie k bodu B 4:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

5. uznesenie č. B5, C7 zo dňa 19.09.2024 ostáva v plnení:
   Zámer predať pozemok „KN-C“ parc. č. 5225/7 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 564 m^2 z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 24.06.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
   - dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

   Odpredaj pozemku registra „KN-C“ parc. č. 5225/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 564 m^2 vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcim Jaroslavovi Žigovi, 059 12 Švábovce 254 v podiele v ½ a Karine Žigovej, Švábovce 254 v podiele v ½, schválená kúpna cena 12,00 €/m^2 (spolu 6 768,00 eur), s úhradou kúpnej ceny každý vo svojom spoluvlastníckom podiele, dohoda o predkupnom práve v lehote 5 rokov v prospech Obce Švábovce, náklady spojené s predajom uvedeného majetku znášajú kupujúci.

Hlasovanie k bodu B 5:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

6. Zámer predať pozemok „KN-C“ parc. č. 773/23 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m^2 z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 20.11.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
   - dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

Hlasovanie k bodu B 6:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

7. Zámer predať pozemok „KN-C“ parc. č. 770/6 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m^2 z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 20.11.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
   - dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku s malou výmerou a nízkou hodnotou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

Hlasovanie k bodu B 7:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

8. Zámer predať pozemok „KN-C“ parc. č. 762/60 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 342 m^2 z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 20.11.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
   - dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

Hlasovanie k bodu B 8:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

9. Zámer predať pozemok „KN-C“ parc. č. 4655/4 druh pozemku ostatná plocha o výmere 176 m^2 z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 20.11.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
   - dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

Hlasovanie k bodu B 9:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

C – schvaľuje

1. Program rokovania doplnený o bod:
   - Žiadosť o poskytnutie jednorazovej finančnej pomoci

Hlasovanie k bodu C 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

2. Odpredaj novovytvoreného pozemku registra „KN-C“ parc. č. 993/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m^2 podľa geometrického plánu č. 171/2024 zo dňa 06.05.2024, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor dňa 19.11.2024 pod č. G1-1183/24, ktorý sa odčleňuje od pozemku registra „KN-C“ parc. č. 993/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7507 m^2 vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcim Ing. Jánovi Pavličkovi a Ing. Ivete Pavličkovej, 059 12 Švábovce 88 do bezpodielového vlastníctva manželov v celosti v 1/1, schválená kúpna cena 10,00 €/m^2 (spolu 580,00 eur), náklady spojené s predajom uvedeného majetku znášajú kupujúci.

Hlasovanie k bodu C 2:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 1 – 6 /2025

Hlasovanie k bodu C 3:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

4. Dodatok č. 23 k Zmluve o zbere, odvoze a zneškodňovaní komunálneho odpadu s Brantner Poprad, s.r.o.

Hlasovanie k bodu C 4:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

5. Sadzobník cien verejnoprospešných služieb poskytovaných obcou Švábovce na rok 2025

Hlasovanie k bodu C 5:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

6. Dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 vo výške:
   CZ evanjelickej cirkvi a.v. Švábovce – 2500,- €, OZ Švábovské ratolesti – 2000,- €,
   Rímskokatolícka cirkev Hozelec, farnosť Švábovce – 2500,- €,
   Futbalový klub Švábovce – 8500,- €, OZ Klub Švábovčanov – 2500,- €.

Hlasovanie k bodu C 6:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

7. Rozpočet Obce Švábovce na rok 2025

Hlasovanie k bodu C 7:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

8. Rozpočtové opatrenia č. 7, 8/2024

Hlasovanie k bodu C 8:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

9. Dodatok č. 1 Zásady odmeňovania

Hlasovanie k bodu C 9:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

10. V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Švábovce, a to prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Švábovce,
- podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Švábovce a to nebytové priestory na parcele C KN 765/1 v Obecnom klube Švábovce 132, zapísanej na LV č.1 Obce Švábovce k. ú. Švábovce, miestnosť č. 307 o podlahovej ploche 43,00 m^2, ako prenájom majetku obce ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 €, na kancelárske účely prepravné služby žiadateľovi Ján Farkašovský, Švábovce 186, IČO:37746251 Zmluvou o nájme od 01.01.2025 na dobu neurčitú. Cena nájmu: 20,00 €/ m^2/ ročne (spolu 860,00 eur).

Hlasovanie k bodu C 10:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

11. Odpredaj pozemku registra „KN-C“ parc. č. 773/23, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m^2 podľa geometrického plánu č. 50124781-47/24 zo dňa 30.07.2024, úradne overeného pod č. G1-760/24 dňa 11.09.2024 Okresným úradom Poprad, odbor katastrálny, odčlenený od pozemku registra KN C par. č. 773/10 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1267 m^2 vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcemu Kataríne Barníkovej, 059 12 Švábovce 227 v celosti v 1/1, schválená kúpna cena 10,00 €/m^2 (spolu 460,00 eur), náklady spojené s predajom uvedeného majetku znáša kupujúci.

Hlasovanie k bodu C 11:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

12. Odpredaj pozemku registra KN C parc. č. 770/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m^2 podľa geometrického plánu č. 50124781-47/24 zo dňa 30.07.2024, úradne overeného pod č. G1-760/24 dňa 11.09.2024 Okresným úradom Poprad, odbor katastrálny, odčlenený od pozemku registra KN C par. č. 770/4 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 419 m^2 vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku s malou výmerou a nízkou hodnotou kupujúcemu Dušanovi Ťažejovi, 059 12 Švábovce 225 v celosti v 1/1, schválená kúpna cena 10,00 €/m^2 (spolu 770,00 eur), náklady spojené s predajom uvedeného majetku znáša kupujúci.

Hlasovanie k bodu C 12:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

13. Odpredaj pozemku registra KN C parc. č. 762/60, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 342 m^2 podľa geometrického plánu č. 18/2024 zo dňa 30.07.2024, úradne overeného pod č. G1-758/2024 dňa 07.08.2024 Okresným úradom Poprad, odbor katastrálny, odčlenený od pozemku registra KN C par. č. 762/5 druh pozemku ostatná plocha o výmere 921 m^2 vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcemu Pavlovi Perunovi, 059 12 Švábovce 184 v celosti v 1/1, schválená kúpna cena 10,00 €/m^2 (spolu 3420,00 eur), náklady spojené s predajom uvedeného majetku znáša kupujúci.

Hlasovanie k bodu C 13:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

14. Odpredaj pozemku registra KN-C parc. č. 4655/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 176 m^2 podľa geometrického plánu č. 50124781-36/24 zo dňa 25.07.2024, úradne overeného pod č. G1-762/24 dňa 09.08.24 Okresným úradom Poprad, odbor katastrálny, odčlenený od pozemku registra KN C par. č. 4655/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1935 m^2 vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 2257 v k. ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcemu Dušanovi Mižigárovi, 059 12 Švábovce 211 v celosti v 1/1, schválená kúpna cena 10,00 €/m^2 (spolu 1760,00 eur), náklady spojené s predajom uvedeného majetku znáša kupujúci.

Hlasovanie k bodu C 14:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

15. Na základe žiadosti poskytnutie finančného príspevku vo výške 207,- €. v zmysle VZN č. 1/2023 o poskytnutí jednorazovej finančnej pomoci

Hlasovanie k bodu C 15:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

D – rozhoduje

1. Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľnosti nebytové priestory na parcele C KN 765/1 v Obecnom klube Švábovce 132, zapísanej na LV č.1 Obce Švábovce k.ú. Švábovce, miestnosť č. 307 o podlahovej ploche 43,00 m^2 ako prenájom majetku obce ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 €, na kancelárske účely pre nájomcu Ján Farkašovský, Švábovce 186, IČO: 37746251 od 01.01.2025 na dobu neurčitú.

Hlasovanie k bodu D 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

E – uznáša sa

1. Dodatok č. 1 VZN č. 3/2024 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Švábovce

Hlasovanie k bodu E 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

2. Dodatok č. 4 k VZN č. 2/2020 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie k bodu E 2:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

F – neschvaľuje

1. Program rokovania zverejnený

Hlasovanie k bodu F 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

G – splnomocňuje starostu obce

1. Upravovať v priebehu roka 2025 ukazovatele, limity a úlohy pri dodržaní výšky schválených príjmov a výdavkov.

Hlasovanie k bodu G 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

H – ruší

1. uznesenie č. B3, C3 zo dňa 19.09.2024
   Zámer predať novozameraný pozemok registra „KN-C“ parc. č. 993/11 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m^2 odčlenený geometrickým plánom č. 311/2023 zo dňa 06.02.2024, úradne overený pod č. G1 – 137/2024 dňa 21.02.2024 Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor, od pozemku registra „KN-C“ parc. č. 993/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7507 m^2 vo vlastníctve

Obce Švábovce, 05912 Švábovce 132 v 1/1, z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 24.06.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

Odpredaj novovytvoreného pozemku registra „KN-C“ parc. č. 993/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m^2 podľa geometrického plánu č. 311/2023 zo dňa 06.02.2024, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor dňa 21.02.2024 pod č. G1-137/2024, ktorý sa odčleňuje od pozemku registra „KN-C“ parc. č. 993/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7507 m^2 vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného s tavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcim Ing. Jánovi Pavličkovi a Ing. Ivete Pavličkovej, 059 12 Švábovce 88 do bezpodielového vlastníctva manželov v celosti v 1/1, schválená kúpna cena 10,00 €/m^2 (spolu 560,00 eur), náklady spojené s predajom uvedeného majetku znášajú kupujúci.

Hlasovanie k bodu H 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

2. uznesenie č. C9 a D3 zo dňa 08.11.2024

Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľnosti časť pozemku KN C parc. č. 756/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4061 m^2, zapísanej na LV č.1 Obce Švábovce k.ú. Švábovce, prenajímaný verejný priestor pri budove Obecný klub, Švábovce 132 o výmere 1,00 m^2, na účely umiestnenia samoobslužného boxu BALIKOVO pre nájomcu Slovak Parcel Service s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO:31 329 217, je prípad hodný osobitného zreteľa, v uvedenom prípade ide o poskytovanie poštových služieb pre obyvateľov Obce Švábovce.

V zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájmu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Švábovce, a to prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Švábovce v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa,

- podľa ustanovenia § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Švábovce a to časť pozemku registra KN C parc. č. 756/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4061 m^2, zapísanej na LV č. 1 Obce Švábovce k.ú. Švábovce, do

nájmu vo výmere 1 m^2 verejný priestor pri budove Obecný klub, Švábovce 132, žiadateľovi: Slovak Parcel Service s.r.o. so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO:31 329 217, na dobu neurčitú na poskytovanie poštových služieb pre obyvateľov Obce Švábovce. Cena nájmu: 20,00 €/ m^2/ ročne (spolu dvadsať eur), v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce prenechať majetok obce do nájmu najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci.

Hlasovanie k bodu H 2:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

I – odporúča starostovi obce

1. osloviť zasielkovňu Packeta Slovakia, s.r.o. s ponukou o umiestnenie boxu v obci Švábovce

Hlasovanie k bodu I 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

J – volí

2. Mandátovú, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice ako celok Ing. Martin Orolin a Ing. Ľubomír Tkáč.

Hlasovanie k bodu J 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

K – určuje

1. za zapisovateľku Bc. Jarmilu Winczlerovú

Hlasovanie k bodu K 1:

	Brokeš	Čížiková	Čupková	Korenko	Liptáková	Orolin	Tkáč
Za		x	x	x	x	x	x
Proti							
Zdržal sa							
Nehlasoval							
Neprítomní	x						

Vo Švábovciach dňa 06. 12. 2024

Mgr. Juraj Šimko, starosta: .....