# OBEC Švábovce
**ŠPECIÁLNY STAVEBNÝ ÚRAD**
**059 12 Švábovce 132**

Číslo jednania: OCÚŠV-S2025/418 R2025/2190 Švábovce 10.11.2025
Vybavuje: Ing. Miriam Zavacká, t.č. 052/77 93 101

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

VEC: **Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením**

Navrhovateľ: Obec Švábovce, 059 12 Švábovce 132 podal dňa 05.11.2025 na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Prepojovacia komunikácia Švábovce - Baňa“ na pozemku parc.č. KN C 5006, 4809/1, 4809/2, 4809/3, 4806/2, 4808/2, 765/46, 867/17, 867/16, 869/30, 869/13, 765/19, 765/20, KN E 879/1 v k.ú. Švábovce. Stavebné povolenie vydala Obec Švábovce pod číslom OCÚŠV-2024/419 zo dňa 02.12.2024. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Obec Švábovce, ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k prejednaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň:

**15.12.2025 o 14.00 hod.**
so stretnutím účastníkov konania na obci Švábovce – špeciálny stavebný úrad

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade a pri ústnom pojednávaní. Špeciálny stavebný úrad v zmysle ust. § 80 ods. 2 stavebného zákona upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť písomné splnomocnenie.

K ústnemu pojednávaniu stavebník pripraví:

- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach dodatočného povolenia
- stavebný denník
- protokol o odovzdaní a prevzatí stavby
- doklady o zneškodnení odpadu
- porealizačné zameranie

V zmysle ust. § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov: *Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.*

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Švábovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, na internete alebo na dočasnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.**

**Mgr. Juraj Šimko**
starosta obce

**Doručí sa:**
1. účastníci konania – oznámi sa verejnou vyhláškou
2. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad

**Prizývajú sa:**
1. Ing. Bohuslav Mäsiarčik, PROKOM – projekčná kancelária, Levočská 866, 058 01 Poprad