

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Švábovce konaného dňa 19. 09. 2024.

Prítomní: starosta obce Mgr. Juraj Šimko
poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. Ján Brokeš, PhDr. Zuzana Čížiková,
Mgr. Katarína Čupková, Dana Liptáková, Ing. Martin Orolin, Ing. Ľubomír Tkáč
Neprítomní: poslanci: Ing. Milan Korenko
Ďalší prítomní: hlavný kontrolór obce Ing. Veronika Hoffmann
zapisovateľ Bc. Jarmila Winczlerová

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice a uznesenia
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly
5. Žiadosť hlavného kontrolóra obce
6. VZN č. 3/2024 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Švábovce
7. Odpredaj novozameranej parcely KN C č. 993/12 – Ing. J. Pavličko a Ing. I. Pavličková
8. Zrušenie vecného bremena v práve prechodu cez parcelu KN C č. 5225/7 a 5225/10
9. Odpredaj parciel KN C č. 5129/1 a KN C č. 5218/3 A. Balogovi a D. Balogovej
10. Odpredaj parcely KN C č. 5225/7 J. Žigovi a K. Žigovej
11. Odpredaj parcely KN C č. 5225/10 S. Horváthovej
12. Návrh Zmluvy o uzavretí budúcich zmlúv o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií – Železnice Slovenskej republiky
13. Zámer o prenájme časti pozemku žiadateľovi Slovak Parcel Service s.r.o. za účelom umiestnenia samoobslužného boxu BALÍKOVO
14. Zmeny rozpočtu
15. Rôzne
16. Interpelácie
17. Záver

1. OTVORENIE ZASADNUTIA, VOĽBA NÁVRHOVEJ A MANDÁTOVEJ KOMISIE, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A UZNESENIA

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Juraj Šimko. Prítomných bolo 6 poslancov z počtu 7. Do návrhovej a mandátovej komisie a za overovateľov zápisnice a uznesenia boli ako celok zvolení PhDr. Zuzana Čížiková a Dana Liptáková, za zapisovateľku bola určená Bc. Jarmila Winczlerová. Mandátová komisia konštatuje, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. SCHVÁLENIE PROGRAMU ROKOVANIA

Starosta obce predložil program rokovania, ktorý navrhol doplniť o body Zrušenie vecných bremien v práve prechodu pre parcely KN C č. 5225/7 a 5225/10, a Žiadosť Slovak Parcel Service s.r.o. o prenájom časti parcely č. KN C 756/1 pre umiestnenie balikoboxu.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním jednomyselne

- neschvaľuje program zverejnený
- schvaľuje Program rokovania doplnený o body:
 - Zrušenie vecného bremena v práve prechodu cez parcelu KN C č. 5225/7, 5225/10
 - Zámer o prenájme časti pozemku žiadateľovi Slovak Parcel Service s.r.o. za účelom umiestnenia samoobslužného boxu BALÍKOVO

3. KONROLA PLNENIA UZNESENÍ

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 21.06.2024.

- *Zámer o odpredaji pozemku KN C č. 5220 K. Ščukovi* – kúpna zmluva nebola podpísaná, najprv je potrebné zrušiť vecné bremeno od obce na parcele spočívajúce v práve prechodu pre vlastníkov stavieb na susedných parcelách, následne sa uzatvorí kúpna zmluva bez ťarchy a bremena, bod ostáva v plnení.

- *Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku KN C č. 2811/1 pre vedenie elektrickej prípojky, pre J. Rusnačka* – zapísané na katastrálnom odbore OÚ Poprad.

- *Schválenie Dodatku o dodávke plynu s SPP, a.s.* – Dodatok s cenou plynu 47 €/MW na obdobie od 1.5.2025 na dva roky je podpísaný oboma stranami. Je to o 13 € nižšia cena oproti cene v platnej súčasnej zmluve.

- *Zrušenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu cez pozemok vo vlastníctve obce Švábovce registra „C“ KN parc. č. 5220/2 v k.ú Švábovce pre vlastníkov stavby na parcele č. 5219/1, 5219/2, 5219/3, 5219/4, 5219/5* – žiadosť o zrušenie vecného bremena bola podaná na Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor aj na odbor pozemkový, a bolo zistené, že vecné bremená boli navrhnuté v procese pozemkových úprav, bude potrebné na ich zrušenie uzatvoriť zmluvy s vlastníkmi susedných stavieb a obcou, naďalej je to v riešení s oboma odbormi OÚ Poprad.

- *Zámer odpredať pozemok registra „KN-C“ parc. č. 993/12 Ing. J. Pavličkovi a Ing. I. Pavličkovej* – zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 03.7.2024.

- *Zámer odpredať pozemok registra „KN-C“ parc. č. 5219/1a 5218/3 A. Balogovi a D. Balogovej* – zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 24.6.2024.

- *Zámer odpredať pozemok registra „KN-C“ parc. č. 5225/7 J. Žigovi a K. Žigovej* – zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 03.07.2024.

- *Zámer odpredať pozemok registra „KN-C“ parc. č. 5225/10 S. Horváthovej* – zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 03.07.2024.

- *Prenájom nebytových priestorov lekáreň ADUSCENTRUM s.r.o. Poprad od 1.9.2024* – zmluva so zníženou výmerou podlahovej plochy nájomných priestorov je podpísaná a účinná od uvedeného dátumu, lekáreň ešte z dôvodu doriešenia písomností na VÚC Prešov nie je otvorená, ale bude koncom septembra alebo od 1.10.2024. Nájomca sa vyjadril, že lekáreň vo Švábovciach bude prevádzkovať s podmienkou, že nebude vykazovať straty, to rozhodne, či bude pokračovať v prevádzkovaní lekárne, preto starosta uviedol, že je potrebné informovať občanov, aby využívali služby lekárne, obec bude informovať aj susedné obce o otvorenej prevádzke lekárne, a tiež o možnosti vopred si objednávať lieky. Obec to zverejní na webovej stránke obce a v aplikácii. Predpisovať lieky už bude aj zubný lekár, priestory zubnej ambulancie obec zrekonštruovala v dohodnutom termíne, od 1.9.2024 už má podpísanú nájomnú zmluvu, lekár ešte rovnako rieši písomnosti s VÚC Prešov a koncom septembra bude ambulancia v prevádzke. Informácia bude posunutá aj do susedných obcí.

- *VZN obce č. 2/2024 o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce* – zverejnené a účinné, obec bude informovať dotknuté subjekty o novom znení nariadenia, a vyzve ich na dodržanie termínu predkladania žiadosti o dotáciu na rok 2025 do 30.9.2024.

Z interpelácií:

- *Altánok na Úsvite* – najnižšiu ponuku dal Michal Rušin, ale už to v tomto roku nestihne urobiť. Navrhuje, že to urobí na jar 2025, za podmienok dohodnutých podľa teraz podanej objednávky. Obec mala podanú žiadosť na MF SR o dotáciu na altánok, ale nebola schválená, získali sme z PSK dotáciu na športové fitness multifunkčné zariadenie 3v1 na Úsvit vo výške 500 € a obec mala spoluúčasť 1200 €, zabudované bolo v lete, už ho využívajú.

Ing. M. Orolin – osloviť ešte ďalšie firmy, možno by to skôr urobili, alebo ak by mohol Rušin aspoň základovú dosku urobiť ešte teraz, a na jar začať čo najskôr, január – február, bude mať pripravený podklad a nemusí kopať do zamrznutej zeme.

Starosta – preverím to u M. Rušina a môžeme ešte osloviť aj iné firmy na porovnanie.

- *Organizačné zabezpečenie osláv Dňa obce a 100 rokov od založenia DHZ* – oslavy mali pekný priebeh, zaujímavý program pripravili hasiči, v ktorom priblížili históriu hasenia požiarov s prepojením na súčasnosť, bolo požehnanie novej hasičskej vlajky, ocenenia členov DHZ. Kultúrny program bol zábavný, najviac zaujali ľudový súbor Čarovné ostrohy.

- *Podnety Ing. L. Tkáča:*

- *Sťažnosť p. Remiaša na psa p. Korenkovej* – voľne pobehuje bez vôdzky, oficiálnu sťažnosť nemá záujem podávať, starosta upozornil p. Korenkovú, nebude sa to už opakovať.

- *Pri COOP Jednote sa zdržiavajú neprispôsobivý občania* – boli starostom obce niekoľkokrát vyzvaní, aby sa rozišli a neobťažovali okolie, opakovane sa tam zdržiavajú, starosta už volal aj políciu, lebo sa hádali medzi sebou a boli zranení, chvíľu bol kľud od nich, ale o pár dni opäť postávali. Polícia nič nevyriešila. Priebežne bude sledovať a riešiť ich správanie, keďže sa stále vracajú.

- *Bytový dom* – ešte sa zvažovala možnosť, či by niekto predsa nemal záujem ísť do výstavby podľa podmienok zverejnených v OVS, starosta rozprával so spracovateľkou územného plánu obce Ing. Hudzíkovou o zmene, je ochotná spracovať zmenu.

Ing. L. Tkáč – už môže na tom pracovať, nech to pripravuje

- *Postup prác pri IBV Baňa* – z dôvodu úmrtia jedného z vlastníkov sa čaká na dedičské konanie, ďalší vlastníkov menil s bratom pozemok. Ťažká je dohoda s na cene pozemkov

- *Postup prác na ceste pod Baňou* – vyšla výzva ÚV splnomocnenca pre rómske komunity na dotáciu na cesty a podali sme žiadosť na druhý termín, podľa nej je 100% financovanie nákladov cez výzvu, čakáme na vyhodnotenie žiadosti. Riešime ešte tri vyjadrenia – od hasičov, Štátna vodná správa, a OÚ Poprad vyňatie z pôdneho fondu.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním jednomyselne berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia konaného dňa 21.06.2024.

4. SPRÁVA KONTROLÓRA OBCE Z VYKONANEJ KONTROLY

Správu z následnej kontroly predložila hlavná kontrolórka obce Ing. Veronika Hoffmann.

- *Kontrola dodržiavania ustanovení zákona 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov na Obecnom úrade vo Švábovciach.* K vykonaniu následnej kontroly boli hlavnej kontrolórke obce predložené faktúry, zmluvy, objednávky, pokladničné doklady. Osoby vykonávajúce základnú finančnú kontrolu potvrdzujú na súvisiacom doklade súlad s rozpočtom, osobitným predpisom, zmluvou, internou smernicou alebo rozhodnutím či inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov, uvedením svojho mena a priezviska, podpisom, dátumu vykonania základnej finančnej kontroly, povinné je vyjadrenie súhlasu s vykonaním, pokračovaním či potrebným vymáhaním. Vykonávajú ju minimálne dve osoby, štatutár a zodpovedný pracovník, referent. Kontrola bola realizovaná náhodným výberom. Obec Švábovce má platnú Smernicu o postupe vykonávania finančnej kontroly, ktorú je potrebné novelizovať. V závere konštatuje, že na zmluvách je potrebné vykonávať základnú finančnú kontrolu, pri poskytovaní dotácií z rozpočtu obce je obec povinná vykonávať administratívnu finančnú kontrolu súladu každej finančnej operácie alebo jej časti. Správa hlavného kontrolóra obce je prílohou tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním jednomyselne berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce o vykonanej kontrole.

5. ŽIADOSŤ HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE

Hlavná kontrolórka obce Ing. V. Hoffmann žiada obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov o schválenie mesačnej odmeny vo výške 30 % z mesačného platu hlavného kontrolóra obce Švábovce. Žiadosť odôvodňuje tým, vykonáva činnosť aj nad rámec povinnosti hlavného kontrolóra obce, ako odborné pripomienkovanie materiálov do zastupiteľstva, je nápomocná pri tvorbe VZN a interných noriem, vykonáva odborné poradenstvo a zdôrazňuje, že obecné

prostriedky použité na platové náležitosti hlavného kontrolóra sa odzrkadľujú v efektívnej a účinnej kontrolnej činnosti.

Ing. M. Orolin – nemám námietky

Ing. J. Brokeš – som spokojný s prácou kontrolórky obce, ale tiež je to vyšší úväzok ako predchádzajúci kontrolór, a je to po krátkom čase práce

Starosta – Ing. O. Korenko mal 20 %-ný úväzok, Ing. V. Hoffmann má od začiatku 30%-ný úväzok a žiada max. výšku mesačnej odmeny 30 %.

Ing. J. Brokeš – je to po šiestich mesiacoch práce, výšku % dohodnime, či to bude tých max. 30 % alebo menej, navrhujem zvýšenie o 10 %, a zas po istom čase sa tým zaoberať a prehodnotiť.

Ph.Dr. Z. Čížiková – boli tri zasadnutia, schválené boli nové prepracované VZN, smeruje to k zlepšeniu, je to veľkým prínosom. Cítite, že v tejto obci je viac práce ako v iných?

Ing. V. Hoffmann – áno, sú tu chýbajúce dokumenty, a iné by som chcela dotiahnuť, aby to bolo v súlade so zákonom

Ing. J. Brokeš – ste kontrolórka aj v iných obciach, v porovnaní s inými koľko majú zamestnancov a koľko my, či je tu z personálneho hľadiska nejaká rezerva.

Ing. V. Hoffmann – Švábovce môžem porovnávať len s malými obcami čiže dve pracovníčky. Ing. J. Brokeš - v každom roku v rovnakých intervaloch ohodnotiť kontrolóra, starostu, zamestnancov, vzhľadom ako je na tom obec.

PhDr. Z. Čížiková – dávam návrh na zvýšenie na 20 %

Hlasovanie bolo podľa podaných návrhov:

1. návrh 10 % traja poslanci hlasovali za - Ing. J. Brokeš, Mgr. K. Čupková, Ing. Ľ. Tkáč, dvaja boli proti PhDr. Z. Čížiková, Ing. M. Orolin, zdržala sa D. Liptáková,

2. návrh 20 % hlasovali za traja poslanci PhDr. Z. Čížiková, D. Liptáková, Ing. M. Orolin, zdržali sa traja Ing. J. Brokeš, Mgr. K. Čupková, Ing. Ľ. Tkáč,

3. návrh 15 % hlasovali za šiesti prítomní poslanci, Ing. J. Brokeš, PhDr. Z. Čížiková, Mgr. K. Čupková, D. Liptáková, Ing. M. Orolin, Ing. Ľ. Tkáč.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním jednomyseľne schvaľuje hlavnému kontrolórovi obce mesačnú odmenu vo výške 15 % z mesačného platu hlavného kontrolóra obce Švábovce od 01.10.2024

6. VZN č. 3/2024 O VÝŠKE PRÍSPEVKOV V ŠKOLÁCH A ŠKOLSKÝCH ZARIADENIACH ZRIADENÝCH OBCOU ŠVÁBOVCE

Návrh zmeny VZN predložila ZŠ s MŠ a školská jedáleň podľa prepočtov ceny obedov a výšky poskytovanej dotácie. Návrh VZN č. 3/2024 bol zverejnený 15 dní pred schvaľovaním na úradnej tabuli a webovej stránke obce.

Ing. V. Hoffmann – pri najbližších zmenách a aktualizácii VZN urobíme viac úprav, sú tam veci, ktoré tam nemajú byť, napr. tabuľky, toto by malo byť zverejnené na webovej stránke, vyšpecifikovať odpustenie príspevkov. Sú tu všeobecné pravidlá.

Obecné zastupiteľstvo sa hlasovaním jednomyseľne uznáva na VZN č. 3/2024 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Švábovce.

7. ODPREDAJ NOVOZAMERANEJ PARCELY KN C č. 993/11 - ING. J. PAVLIČKO A ING. I. PAVLIČKOVÁ

Zámer o odpredaji odčlenenej časti pozemku z obecnej parcely registra KN C č. 993/1 v celkovej výmere 17 507 m² novozameraný pozemok registra KN C č. 993/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m² bol prerokovaný a schválený na zasadnutí dňa 21.06.2024, na úradnej tabuli obce zverejnený minimálne 15 dní pred jeho schvaľovaním. Ing. J. Pavličko a Ing. I. Pavličková chcú vysporiadať do bezpodielového vlastníctva manželov podľa osobitného účelu pre majetkovoprávne vysporiadanie pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou ich rodinného domu č. 88. Spracovaný je znalecký posudok, kúpnu cenu obecné zastupiteľstvo stanovuje 10,- €/m², celkom za pozemok kúpna cena 560,- €. Predaj sa schvaľuje

v súlade s platnými Zásadami o nakladaní s majetkom obce. Poplatok na katastri súvisiaci so zápisom do katastra nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

- *konštatuje, že*

- Zámer predat' novozameraný pozemok registra „KN-C“ parc. č. 993/11 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m² oddelený geometrickým plánom č. 311/2023 zo dňa 06.02.2024, úradne overený pod č. G1 – 137/2024 dňa 21.02.2024 Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor, od pozemku registra „KN-C“ parc. č. 993/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17507 m² vo vlastníctve Obce Švábovce, 05912 Švábovce 132 v 1/1, z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 03.07.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

- *schvaľuje*

- odpredaj novovytvoreného pozemku registra „KN-C“ parc. č. 993/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m² podľa geometrického plánu č. 311/2023 zo dňa 06.02.2024, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor dňa 21.02.2024 pod č. G1-137/2024, ktorý sa odčleňuje od pozemku registra „KN-C“ parc. č. 993/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17507 m² vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Švábovce, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcim Ing. Jánovi Pavlíčkovi a Ing. Ivete Pavlíčkovej, 059 12 Švábovce 88 do bezpodielového vlastníctva manželov v celosti v 1/1, schválená kúpna cena 10,00 €/m² (spolu 560,00 eur), náklady spojené s predajom uvedeného majetku znášajú kupujúci.

8. ZRUŠENIE VECNÉHO BREMENA V PRÁVE PRECHODU CEZ PARCELU KN C č. 5225/7 a 5225/10

Zrušenie vecného bremena malo obecné zastupiteľstvo v rokovaní na predchádzajúcom zasadnutí pre pozemok, ktorého odpredaj schvaľovalo. Je omnoho viac vecných bremien spočívajúcich o práve prechodu, ktoré boli zapísané v rómskej osade v roku 2015 Okresným úradom v Poprade, pozemkový odbor pri pozemkových úpravách na pôvodnej parcele, ktorá sa rozparcelovala a novým geometrickým plánom sa realizuje vysporiadavanie pozemkov jednotlivým vlastníkom stavieb rodinných domov. Teraz sa jedná o pozemok vo vlastníctve obce KN C č. 5225/7 a 5225/10, ktoré ide obec odpredávať a k odpredaju týchto pozemkov aby nemali zapísanú ťarchu je potrebné zrušiť vecné bremeno zriadené cez tieto parcely pre vlastníkov stavby na parcele č. 5226 (parcely: 5225/1, 5225/2, 5225/3, 5225/4, 5225/5, 5225/6, 5225/7, 5225/8, 5225/9, 5225/10, 5225/11, 5225/12, 5225/13).

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním jednomyselne schvaľuje

- Zrušenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu cez pozemok vo vlastníctve obce Švábovce registra „C“ KN parc. č. 5225/7 v k.ú. Švábovce pre vlastníkov stavby na parcele č. 5226 (parcely: 5225/1, 5225/2, 5225/3, 5225/4, 5225/5, 5225/6, 5225/7, 5225/8, 5225/9, 5225/10, 5225/11, 5225/12, 5225/13).

- Zrušenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu cez pozemok vo vlastníctve obce Švábovce registra „C“ KN parc. č. 5225/10 v k.ú. Švábovce pre vlastníkov stavby na parcele č. 5226 (parcely: 5225/1, 5225/2, 5225/3, 5225/4, 5225/5, 5225/6, 5225/7, 5225/8, 5225/9, 5225/10, 5225/11, 5225/12, 5225/13).

9. ODPREDAJ PARCEL KN C č. 5219/1 a KN C č. 5218/3 A. BALOGVI A D. BALOGVEJ

Zámer o odpredaji pozemkov vo vlastníctve obce, parcely KN C č. 5219/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 267 m² a KN C č. 5218/3 trvalý trávny porast vo výmere 204 m² žiadateľom A. Balogovi a D. Balogovej bol prerokovaný a schválený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, zámer bol zverejnený 3.7.2024 po dobu minimálne 15 dní pred jeho schválením. Odkúpením pozemkov si žiadatelia chcú vysporiadať vlastníctvo príľahlých pozemkov pri stavbe ich rodinného domu v rómskej osade do bezpodielového vlastníctva manželov. Obec má vypracovaný znalecký posudok, kúpna cena bola stanovená obecným zastupiteľstvom 12,- € / m², celkom 5 652,00 € a túto sumu uhradia jednorázovo na účet obce. Predaj sa schvaľuje v súlade s platnými Zásadami o nakladaní s majetkom obce. Poplatok na katastri súvisiaci so zápisom do katastra nehnuteľnosti uhradí kupujúci. Obec si vyhradzuje právo na spätné odkúpenie pozemkov ak by kupujúci chceli odpredať pozemok inej osobe v lehote 5 rokov, alebo akýmkoľvek spôsobom sa menil vlastník pozemkov. Kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy musia mať uhradené daňové nedoplatky.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

- *konštatuje, že*

- Zámer predaj pozemok „KN-C“ parc. č. 5219/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 267 m² a „KN-C“ parc. č. 5218/3 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 204 m² z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 03.07.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

- *schvaľuje*

- odpredaj pozemku registra „KN-C“ 5219/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 267 m² a „KN-C“ parc. č. 5218/3 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 204 m² vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcim Alexandrovi Balogovi a Danke Balogovej, 059 12 Švábovce 249 do bezpodielového vlastníctva manželov v 1/1, schválená kúpna cena 12,00 €/m² (spolu 5 652,00 eur), dohoda o predkupnom práve v lehote 5 rokov v prospech Obce Švábovce, náklady spojené s predajom uvedeného majetku znášajú kupujúci.

10. ODPREDAJ PARCELY KN C č. 5225/7 J. ŽIGOVI A K. ŽIGOVEJ

Zámer o odpredaji pozemku vo vlastníctve obce parcely KN C č. 5225/7 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 564 m² žiadateľom Jaroslavovi Žigovi a Karine Žigovej bol prerokovaný a schválený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, zverejnený bol 3.7.2024 po dobu minimálne 15 dní pred jeho schválením. Odkúpením pozemkov si žiadatelia chcú vysporiadať vlastníctvo príľahlých pozemkov pri stavbe ich rodinného domu v rómskej osade v podiele každý v 1/2. Obec má vypracovaný znalecký posudok, kúpna cena bola stanovená

obecným zastupiteľstvom 12,- € / m², celkom je to vi výške 6 768 € a túto sumu uhradia jednorazovo každý kupujúci podľa svojho vlastníckeho podielu. Predaj sa schvaľuje v súlade s platnými Zásadami o nakladaní s majetkom obce. Poplatok na katastri súvisiaci so zápisom do katastra nehnuteľnosti uhradí kupujúci. Obec si vyhradzuje právo na spätné odkúpenie pozemkov ak by kupujúci chceli odpredať pozemok inej osobe v lehote 5 rokov, alebo akýmkoľvek spôsobom sa menil vlastník pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

- *konštatuje, že*

- zámer predaj pozemok „KN-C“ parc. č. 5225/7 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 564 m² z dôvodov hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke od 03.07.2024 nepretržite, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, dôvod hodný osobitného zreteľa, a to predaj pozemku pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Švábovce.

- *schvaľuje*

- odpredaj pozemku registra „KN-C“ parc. č. 5225/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 564 m² vo vlastníctve Obce Švábovce, 059 12 Švábovce 132 v 1/1, evidovaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom, zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Švábovce, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, kupujúcim Jaroslavovi Žigovi, 059 12 Švábovce 254 v podiele v 1/2 a Karine Žigovej, Švábovce 254 v podiele v 1/2, schválená kúpna cena 12,00 €/m² (spolu 6 768,00 eur), s úhradou kúpnej ceny každý vo svojom spoluvlastníckom podiele, dohoda o predkupnom práve v lehote 5 rokov v prospech Obce Švábovce, náklady spojené s predajom uvedeného majetku znášajú kupujúci.

11. ODPREDAJ PARCELY KN C č. 5225/10 S. HORVÁTHOVEJ

Zámer o odpredaji pozemkov vo vlastníctve obce, parcely KN C č. 5225/10 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 409 m² žiadateľovi Sabine Horváthovej bol prerokovaný a schválený na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, avšak vlastníci stavby si vyžiadali zameranie pozemku geodetkou na mieste a vznikol problém so susedmi o vzdialenosti k susednému domu, a tiež do stavby domu kupujúcej zasahuje iná parcela. Horný susedný dom má ďalej potiahnuté oplotenie a tým sa stratil prístup k odpredávanému pozemku, obec rieši aj zrušenie nezákonného oplotenía a posun na hranicu zapísanú v katastri. Starosta preto navrhuje, aby sa urobil nový geometrický plán, znalecký posudok, zápis do katastra, budeme trvať, aby náklady znášal kupujúci. Obecné zastupiteľstvo hlasovaním jednomyseľne odporúča starostovi obce presunúť na nasledujúce zasadanie bod rokovania 11. Odpredaj parcely KN C č. 5225/10 S. Horváthovej.

12. NÁVRH ZMLUVY O UZAVRETÍ BUDÚCICH ZMLÚV O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ OBJEKTŮ VYVOLANÝCH INVESTÍCIÍ – ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Obec obdržala návrh zmluvy pre Železnice SR o uzavretí budúcich zmlúv o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií pre budúce bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k stavebným objektom súvisiacich s modernizáciou železničnej trate. Podľa technickej správy k tomuto stavebnému objektu sa jedná o Konštrukciu vozovky poľná cesta, ktorá bude vrstvená štrkodrvou a prikrytá asfaltovým betónom v hodnote 430 tis. €, ktorej obec bude po kolaudácii vlastníkom..

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním jednomyselne schvaľuje budúce bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k stavebným objektom vyvolaných investícií v rámci stavby investora ŽSR „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) – Krompachy“ číslo stavby A06009.“

13. ZÁMER O ODPREDAJI ČASTI POZEMKU ŽIADATEĽOVI SLOVAK PARCEL SERVICE s.r.o. ZA ÚČELOM UMIESTNENIA SAMOOSLUŽNÉHO BOXU BALIKOVO

Spoločnosť Slovak Parcel Service s.r.o. žiada o prenájom časti parcely č. KN C 756/1 pri Obecnom klube vo výmere 1 m² na umiestnenie a prevádzku samoobslužného boxu Balíkovo. Box majú záujem umiestniť na ploche pri stánku Zmrzlina, ich požiadavky sú aby malo priestranstvo denne 6 hodín slnka na solárny článok a spevnený povrch pre uloženie. Aby obec pozemok prenajala v súlade s platnými Zásadami o nakladaní s majetkom obce, môže určiť cenu prenájmu za také nájomné, ako sa v tom čase na tom mieste obvykle prenecháva do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci. Pre nájom do 20 tis. € obec nepotrebuje znalecký posudok. P. Brejčáková má na tomto pozemku prenájom pre stánok v sume 19,20 €/m²/rok. Obecné zastupiteľstvo má záujem zabezpečiť túto službu pre obyvateľstvo ako verejnoprospešný účel a stanovilo cenu prenájmu 20,- €/m²/rok.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním jednomyselne schvaľuje zámer na prenájom majetku Obce Švábovce v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Švábovce prenajať nehnuteľný majetok obce Švábovce: časť pozemku registra KN C parcela č. 756/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4061 m², zapísanej na LV č.1 Obce Švábovce k.ú. Švábovce, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce prenechať majetok obce do nájmu najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci podľa § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to verejné priestranstvo o výmere 1m² na účely umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu BALIKOVO, poskytovania služieb v odbore poštové služby pre obyvateľov obce Švábovce, pre nájomcu Slovak Parcel Service s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217 na dobu neurčitú. Cena nájmu: 20,00 € / ročne. O nájme nehnuteľností bude Obecné zastupiteľstvo obce Švábovce rokovať na svojom najbližšom zasadnutí.

14. ZMENY ROZPOČTU

- Oznámenie o zmene rozpočtu č. R 6/2024 – ZŠ prenesené kompetencie, asistenti učiteľa, environmetálneho fondu sme dostali príspevok podľa vytriedenosti 1263,- €, zaslané poplatky za prieskumné územie mangán 322,- € a i.

- Rozpočtové opatrenie č. RO 4/2024 – kapitálové príjmy dotácia príjmy - dotácia PSK fitnes Úsvit, bežné výdaje – poplatky SOZA, Slovgram, odchyt psov, školenia, kurzy, údržba výpočtovej techniky, vystúpenia Deň obce a i.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním jednomyselne

- berie na vedomie Oznámenie o zmene rozpočtu č. 6/2024.
- schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 4/2024

15. RÔZNE

K nasledujúcim bodom informoval starosta obce.

Návrh Nájomnej zmluvy R. Klinko

– Obecné zastupiteľstvo rieši neoprávnené oplotenie obecného majetku, p. Klinko posunul oplotenie vlastného pozemku tak, že si prihradil časť obecnej parcely na ktorej je kanalizácia a kanalizačná šachta. Oplotenie odmieta odstrániť a posunúť na hranicu svojho pozemku a na obecné zastupiteľstvo predložil návrh Nájomnej zmluvy. Starosta bol s geodetkou zamerať posun a jedná sa o prihradenie 51 m² obecného pozemku s kanalizáciou.

Pán Klinko bol na zasadnutí prítomný, a k veci sa vyjadril.

P. Klinko – oplotenie pozemku mi budovala firma v čase, keď som ja bol v zahraničí, v jeden deň chlapi vybrali kolíky ohraničenia pozemku a na druhý deň partia čo robila, vytiahla šnúрку, zarovnala a tak sa stalo, že ide oplotenie po obecnom pozemku. Som si vedomý, že je to chyba, ale nie je jednoduché dať plot dole, stále sa súdim s firmou čo mi robila bráničku, nefunguje, môj návrh je odpredať mi predmetnú časť pozemku, ak nie, súhlasím aj s nájmom podľa predlohy. Nebudem si nárokovať na žiadnu náhradu škody v prípade poruchy, budem súhlasiť s čímkoľvek v nájomnej zmluve, len aby som nemusel plot dávať dole.

Ing. M. Orolin – problémom je, že je na pozemku inžinierska sieť

R. Klinko – to ja viem, obec má ešte iné odpredané parcely s vecným bremenom, a takto to funguje aj v iných dedinách. Nebude sa tu už ani cesta rozširovať ani chodník tu nebude viesť, zatiaľ som posledný dom, chcem plne spolupracovať s obcou, môžem nechať kľúče, aby mohli vodári robiť na kanalizácii ak ja by som nebol napr. doma. V prípade potreby môžu dať dole aj plot, ja si nebudem nárokovať na náhradu. Sprístupním pozemok. Som tam tretí rok a ešte ani raz tam vodári neboli, ale môže to byť zajtra. Rozprával som s PVS o tom čo sa môže vyskytnúť, vždy to bude prístupné, ja budem len kosiť pozemok.

Mgr. K. Čupková – vždy je najprv dohoda s obcou a potom sa rozhoduje o odpredaji, vy ste si to jednoducho zahradili

R. Klinko – ja viem, stále poviem že to nebol zámer

Ing. M. Orolin – posun 2 m to nie je len náhodné zarovnanie pozemku

Starosta – porucha na kanalizácii môže čokoľvek spôsobiť, posielali sme vám výzvy na odstránenie oplotenia už pred pol rokom a nereagovali ste

PhDr. Z. Čížiková – po tomto dodatočnom vysvetlení, ak by sme súhlasili s nájmom, nemusí to byť navždy, je tu možnosť vypovedania zmluvy, ak by sa niečo stalo, môžeme odstúpiť od zmluvy Ing. Ľ. Tkáč – je tam obecná kanalizácia, šachta, to vám môže urobiť zle, ak nájom, treba uviesť dobu nájmu

Starosta – ak by sme išli do nájmu, potrebujeme dať urobiť geometrický plán, znalecký posudok, pre určenie ceny nájmu.

Ing. Ľ. Tkáč – ak dáme nájom napr. 5 €/m² ročne je to 250,- €, či sa to oplatí pre vás p. Klinko

Ing. J. Brokeš – v zmluve upraviť aj body čo v prípade poruchy a tečúcej vody po pozemku, dať zmluvu na posúdenie právnikovi

R. Klinko – ja by som bol za nájom ročne 100 €

Ing. M. Orolin – ja nesúhlasím s nájmom, nie je to stará stavba aby sme riešili vysporiadanie pozemku, je to nová stavba, vyzývali sme pol roka na odstránenie oplotenia, je návrh na vypratanie pozemku a stále tam pribúda nová výsadba stromčekov okolo plotu, ani ste neuvažovali ho prekladať, aj okolo kanalizačnej šachty máte stromy, aj tým sa môže kanalizácia poškodiť

R. Klinko – sú to len kríky, to sa vytrhne jednou rukou

Ing. M. Orolin – vedeli ste, že sa to rieši a napriek tomu ste vysadili

R. Klinko – dúfal som, že sa to vyrieši nájmom alebo odpredajom

Ing. M. Orolin – o pár rokov sa budete domáhať odpredaja ako vysporiadanie pozemku pri dome a budete sa odvolávať na nás

Ing. Ľ. Tkáč – tiež sa mi to nepáči, ale treba to ďalej riešiť, nie je snaha preložiť oplotenie, firma alebo kto to pokazil, znalec určí sumu, budeme sa ďalej od toho posúvať

Ing. J. Brokeš – ešte je tu možnosť kombinácie nájmu a odhradenie na mieste šachty, kde budú chodiť kontroly vodárov a v mieste brány ponechať na prenájom. Náklady na posun plotu by neboli vysoké

R. Klinko – môžem teda ak zvažujete nájom pokračovať s prácami na pozemku, mám v poruche závlahu a potrebujem ju presunúť

Starosta – ja by som bol za posun oplotenia v mieste šachty aby bol poklop v obecnej parcele

R. Klinko – ja by som bol rád, keby to zostalo ako to je, bol by tam výrez pozemku. Takže mám si zabezpečiť znalca.

Starosta – chcem byť pri tom, keď tam bude znalec, a potom sa na ďalšom rokovaní budeme opäť rozhodovať, či budeme súhlasiť s nájmom alebo posunom oplotenia. Odpredaj pozemku sme vylúčili.

Ing. J. Brokeš – dať p. Klinkovi ešte vedieť, že obec urobí znalecký pozemok

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním jednomyselne berie na vedomie Návrh Zmluvy o nájme časti obecného pozemku č. KN C 1006/1 s p. Klinkom.

VZN Prevádzkový poriadok pohrebiska

– Na cintoríne pripravujeme urnové miesta, obec vypracuje na budúce zasadanie Návrh VZN so sadzbami poplatkov za urnové miesta.

Žiadosť Ing. L. Harvišová Majerská

– Ing. Harvišová Majerská zaslala sťažnosť s neriešením situácie s cestou pri rodinných domoch súp. Č. 554 a 555 na Severe, napriek ich dopytovaniu a prisľubom obce. Záplavové dažde cestu, ktorú si sami niekoľkokrát urobili na vlastné náklady, vyplavujú ničia. Opravu si zabezpečujú, aby sa im voda naliala do domov. Uvádza, že s predošlým vedením obce bola ústna dohoda, že cesta bude urobená a nové vedenie sa danou vecou nezaobera. Cítia sa znevýhodnení oproti obyvateľom, kde je na uliciach asfaltová cesta, bez ohľadu na to, či tam je alebo nie je plánovaná ďalšia výstavba. Okrem vlastných nákladov na úpravu cesty si ničia autá dennodennou jazdou týmto úsekom.

Ing. M. Orolin – riešili sme pred pár rokmi vybudovanie cesty v tejto časti. Je to jednosmerná cesta, malo to byť rozšírenie pre druhý pruh na obecnom pozemku a pri ich domoch by sa dorobila celá cesta so spolupodielaním sa vlastníkov rodinných domov a pozemkov na výstavbu na ulici na nákladoch na komunikáciu. Nedošlo k dohode s vlastníkmi a nič sa nerealizovalo.

Ing. Ľ. Tkáč – my to máme v pláne riešiť, napája sa druhá lokalita, nové stavebné pozemky, je to v pláne, ale nie je to priorita. Ak by prispeli na cestu, vieme urobiť rozpočet

Starosta – ide o úsek asi 30 m kde nie je vôbec cesta, len vysypaná, pre novú lokalitu riešime územné rozhodnutie a budú sa tu napájať siete, aby sme potom nerozbíjali novú cestu. Navrhujem naviezť zatiaľ asfaltovú drť a zvalcovať, ale dáme do rozpočtu na budúci rok

Ing. Ľ. Tkáč – je to dočasné riešenie a keď bude územný plán a urobené siete urobí sa aj komunikácia, s finančným podielaním sa stavebníkov rodinných domov

Ing. M. Orolin - aby im nestekala voda do stavieb musia tam byť obrubníky, že odvedú vodu

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie sťažnosť p. Majerskej na neriešenie situácie s cestou pred ich rodinnými domami

Bezbariérový prístup do Domu smútku

– Posledný tretí návrh pre vytvorenie bezbariérového vstupu do Domu smútku bol vpravo v priestore kde sedí rodina vybúrať okno a urobiť východ. Ing. Imrich sa vyjadril, že tento spôsob by narušil celý vizuál, vchod by mal byť len jeden, bolo by to veľmi drahé, ani maľovka ani dlažba, ktorá je uložená sa už nevyrába a pritom by to pôsobilo neusporiadane. Navrhuje vrátiť sa k druhému návrhu prístup spredu vpravo, stálo by to 800 €, dá sa to rýchlo zrealizovať, vhodné riešenie pre imobilných, lebo je možný k prístupu príjazd autom a nie je to úzke ako sa predpokladalo, je dosť miesta aj na vynesenie truhly. Ing. Imrich urobí projekt na toto riešenie. Schody sa budú tiež opravovať a je prasknutý aj ľavý stĺp pri vstupe.

Geometrické plány k vysporiadaniu vlastníctva

– P. Perún, D. Mižigár, D. Ťažej a K. Barníková majú záujem vysporiadať časti obecných pozemkov, ktoré už dlhodobo užívajú ako nádvorie rodinného domu alebo pozemok pod stavbou.

Geometrické plány majú spracované na vlastné náklady, obec dá zapísať do katastra, znalecký posudok zabezpečí obec ale na náklady kupujúcich, následne určíme cenu k odpredaju a môžeme pozemky odpredať.

- Pozemok č. KNC 5222/11 v rómskej osade je v platnom geometrickom pláne k odkúpeniu vo výmere 688 m², budúci kupujúci to nechce v takom návrhu odkúpiť, že je veľký a pre neho nevyužitelný: Časť, ktorú nechce odkúpiť teraz využívajú ako uličku medzi domami a mohla by sa takto zachovať. Vstup do domu majú z inej strany. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s úpravou geometrického plánu, zníži sa výmera o 104 m². Spodná hranica pozemku zachovaná.

- Na pozemok v rómskej osade v zložení parciel KN C 5219/2 a 5218/4 bude vyhlásená obchodná verejná súťaž, nakoľko sa tu nenachádza stavba, záujemca je V. Balogová.

- T. Balog nalieha a chce odkúpiť na výstavbu pozemok v osade pri výdajníku, má tu uložený stavebný materiál. Na pozemku je stĺp verejného osvetlenia, pozemok je v ochrannom pásme elektrického vedenia a nie je možná výstavba, nedostane ani stavebné povolenie ani kolaudáciu stavby.

Zakúpenie malotraktora

– Rieder je znovu pokazený, je v oprave, už je oprava neefektívna, bude potrebné zakúpiť malotraktor. Na tento rok boli vyčlenené v rozpočte finančné prostriedky a bude sa hľadať vhodná technika, aby sa dala garážovať v garáži zdravotného strediska. Vyhovovalo by, ak by nebolo treba vodičský preukaz k jeho riadeniu.

Ing. J. Brokeš – sú také malotraktory aj s kabínou presklenou, spýtať sa hneď na doplnky s napojením spredu aj zozadu. Možno by išiel aj Peter Čaky, vyzná sa v tom.

Starosta – budeme využívať aj pri kompostovisku, Ing. Imrich rieši projekt kompostovisko, len stále má veľa práce.

24. INTERPELÁCIE

- Ing. L. Tkáč – realizuje sa pripájanie cez optiku na Obecnú úradu, po kolaudácii sa prejde na optiku aj s wifi4EU, bude to lacnejšie aj rýchlejšie a prejde na to aj základná škola.

Starosta – dobre, že sa to rieši

- Ing. M. Orolin – mali sme Radu školy a je požiadavka na obec, že teraz by bol vhodný odchyt psov. Najmä ráno sú pred školou psy.

Ing. J. Brokeš – že vyskočia aj na deti a zhodia na zem, tieto psy sa zdržiavajú aj pri úrade.

Starosta – nedávno v sobotu sme mali odchyt troch psov, tento rok by to bol už štvrtý odchyt. Ak vezme 5 psov zaplatíme 500 €, máme už prekročený rozpočet na tento rok, na budúci rok musíme vyčleniť viac peňazí, zavolám, kedy by mohla prísť na odchyt

- PhDr. Z. Čížiková – ako postupujeme s výstavbou urnových miest

Starosta – včera začali kopáť, do konca mesiaca to urobia, upravíme podmienky nájmu a poplatkov dodatkom VZN

PhDr. Z. Čížiková – keď budeme schvaľovať VZN, nedá sa regulovať plastové vence

Starosta – to nemôžeme uvádzať vo VZN

- D. Liptáková – kedy bude označenie ciest v rámci doplnenia dopravného značenia

Starosta – nebola to veľmi dobrá voľba osloviť p. Labudu, je tak zaneprázdnený, že nemôžeme sa k záveru dopracovať, dopracováva to a sľúbil, že predloží

- D. Liptáková – 25. 1. 2025 bude ples, potrebujeme ešte pred Vianocami dať plagáty a lístky do predaja

PhDr. Z. Čížiková – dať plagát na facebook už v novembri

Starosta – pripravíme

- D. Liptáková – 28.9.2024 máme Gruľafest, Zuzka Čížiková bude konferovať a pripravuje program s deťmi, p. farári prídu, do programu dáme hudbu Meliorisovci, a keď budeme spokojní s hudbou, môžu hrať aj na plese. Objednaný je aj točiaci sa býk .

PhDr. Z. Čížiková – urobíme plagát na Gruľafest, začiatok o 14.00 hod., výstava úrody, súťaž tímov vo varení netradičných jedál zo zemiakov. Štartovné dostane každý tím 30 €, víno dostane každý vystavovateľ. Pripravíme súťaže pre deti. Ak by niekto poskytol zemiaky, bolo by dobre. Urobíme hodnotiacu nezávislú komisiu, aspoň 5 člennú – katolícky pán farár a ev. pani farárka, riaditeľ ZŠ s MŠ, starosta...

- D. Liptáková – ďalšia akcia je mesiac úcty k starším, 16.10.2024. Ako zmenu navrhujem divadelné predstavenie divadla Kl'ud Kladzany, predstavenie Laska po vychodňarski, so začiatkom o 14 hod. Hovoria po spišsky. Vystúpia aj deti z materských škôl, Zuzka Čížiková bude moderovať. 14.12.2024 je zabíjačka – bude jarmok, folklórny súbor Venček má koledné pásmo, zdarma, ale keby bolo zlé počasie, vopred dohodnúť aby to bolo v evanjelickom kostole.

- D. Liptáková – stále chodí kazateľ na Baňu, platí si verejné priestranstvo na ten účel? Má mikrofón, počuť ho aj rozumieť ďaleko, nás to obťažuje, alebo volať políciu?

Starosta – nepríde polícia, nie je to rušenie nočného kl'udu, neporiešia to a je na súkromnom pozemku. Upozornil som ich, že rušia ostatných, povedali že stíšia to, ale asi nie je žiadna náprava.

- D. Liptáková – tento rok sa nekonal Deň zeme a nie je vyčistený lesík, chodíme cez lesík po chodníčku, ale treba ho dať prerezať.

Starosta – nie je obecný pozemok, ale pošlem tam pracovníkov

25. ZÁVER

Uznesenia zo zasadnutia prečítala PhDr. Zuzana Čížiková. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Vo Švábovciach, dňa 19. 09. 2024

Zapísala: Bc. Jarmila Winczlerová

Starosta obce : Mgr. Juraj Šimko

Overovatelia zápisnice: PhDr. Zuzana. Čížiková

 Dana Liptáková

