

## Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve

uzavretá podľa zák. č. 116/90 Zb. v znení zmien a doplnkov, schválená uznesením obecného zastupiteľstva v Švábovciach č. C/4 zo dňa 22. novembra 2019.

### I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Obec Švábovce**  
zast. : Ing. Jánom Mlynárom, starostom obce  
Bankové spojenie: VÚB Poprad  
IBAN: SK50 0200 0000 0000 2512 1562  
IČO: 326 623 DIČ: 2020674997
2. Nájomca : **Milan Zatkovský**  
059 11 Švábovce 617  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK56 5600 0000 0063 1797 7001  
IČO: 41 958 586 DIČ: 1071825469

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zmene článku IV. bod 1 o znížení nájmu vo výške 50 % na dobu tri mesiace, z dôvodu uzatvorenia prevádzky na základe opatrení ÚVZ SR na zamedzenie šírenia ochorenia COVID-19, zníženie schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. C 3 zo dňa 12.02.2021.

Článok VI. bod 1 znie:

### IV. Cena nájmu

1. Priestory sa prenajímajú na obdobie od 01.02.2021 do 30.04.2021 s 3 mesačným znížením nájmu o 50%, t.j. výška nájmu činí 89,16 €/mesiac, a následným ročným nájomom 20 €/m<sup>2</sup> stanoveným dohodou v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 26.11.2019 vo výške 178,33 €/mes. V nájomnom nie je zahrnutá úhrada za plnenia poskytované s užívaním priestorov (elektrina, vykurovanie, vodné a stočné, odvoz komunálneho odpadu).

Nájomca sa zaväzuje cenu služieb za plnenia poskytované s užívaním priestorov platiť prenajímateľovi takto:

vykurovanie	89,16 €
elektrina	140,00 €
vodné	13,00 €
stočné	9,00 €

-----  
Služby za mesiac

251,16 €

Ostatné časti nájomnej zmluvy ostávajú naďalej v platnosti v pôvodnom znení. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňa 01.02.2021. Vyhotovený je v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva vyhotovenia.

V Švábovciach dňa 15.02.2021

SIGNED

Ing. Ján Mlynár  
starosta obce



SIGNED

Milan Zatkovský