

30.9.2019

## Dodatok č. 5 k Nájomnej zmluve

uzavretá podľa zák. č. 116/90 Zb. v znení zmien a doplnkov, schválená uznesením obecného zastupiteľstva v Švábovciach č. C/4 zo dňa 20. novembra 2009. .

### I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Obec Švábovce**  
sídlo: Švábovce 132, 059 12  
zast. : Ing. Jánom Mlynárom, starostom obce  
Bankové spojenie: VÚB Poprad  
č. účtu 25121-562/0200  
IČO: 326 623 DIČ: 2020674997
2. Nájomca : **P&T Group s.r.o.**  
sídlo: Švábovce 132, 059 12  
zast.: Andrea Pavličková, Švábovce 179  
Ing. Ľubomír Tkáč, Švábovce 282

*Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zmene Čl. II bod 4 Predmet zmluvy – zmena účelu užívania prenajatých priestorov a Čl. IV bod 1 odpustenie nájomu na dobu šesť mesiacov, z dôvodu obnovovania prevádzky na iný účel, nasledovne:*

### II. Predmet zmluvy

4. Prenájom predmetných priestorov sa zriaďuje za účelom ich využívania nájomcom na podnikateľskú činnosť a to: sklad a predaj rôznych strojov.

### IV. Cena nájomu

1. Priestory sa prenájmajú s 6 mesačným bezplatným nájomom od 1.5.2019 do 31.10.2019 a následným nájomom 20 €/m<sup>2</sup>, ktorý je stanovený dohodou. Mesačné nájomné činí 178,33 €/ mesiac.
- V nájomnom nie je zahrnutá úhrada za plnenia poskytované s užívaním priestorov (elektrina, vykurovanie, vodné a stočné, odvoz komunálneho odpadu).
- Nájomca sa zaväzuje cenu služieb za plnenia poskytované s užívaním priestorov platiť prenajímateľovi takto:

vykurovanie	83,00 €
elektrina	140,00 €
vodné	13,00 €
stočné	9,00 €

-----  
spolu za mesiac 423,33 €

Zálohová platba za elektrinu sa od 01.06.2019 znižuje na 40,- € mesačne.

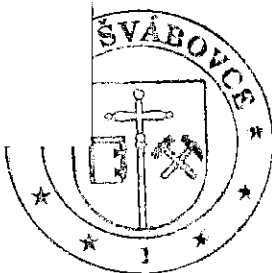
Nadalej ostávajú v platnosti nezmenené časti Nájomnej zmluvy zo dňa 28.12.2009 a Dodatku č. 3 zo dňa 09.02.2015.

Dodatok č 5 nadobúda účinnosť dňa 01.05.2019. Vyhotovený je v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží prenajímateľ 2 rovnopisy a nájomca 2 rovnopisy.

V Švábovciach dňa 26.04.2019

SIGNE

Ing. Ján Mlynár  
starosta obce



SIGNE

Andrea Pavličková

SIGNE

Ing. Ľubomír Tkáč