

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/64 Zb.,
v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zmluvné strany:

Predávajúci : Miroslav Perun

č. účtu: SK407500 0000 0040 1011 4835
(ďalej ako predávajúci)

Kupujúci :

Obec Švábovce
059 12 Švábovce 132
v zastúpení: Ing. Ján Mlynár, starosta obce
IČO: 00326623 DIČ: 2020674997
Bankové spojenie: VÚB a.s. Poprad
Č. účtu IBAN SK5002000000000025121562
(ďalej ako kupujúci)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Predávajúci Miroslav Perun, 053 62 Bystrany 310, je výlučným vlastníkom panelov uložených v časti Baňa – panelová cesta smerom na pílu, na parcele č. KN-C 762/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý je vo vlastníctve Obce Švábovce, zapísaný v LV č.1 kat. územia obce Švábovce v časti B 1 v celosti.

Čl. II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Predávajúci Miroslav Perun odpredáva panely v časti Baňa - panelová cesta uložené od rodinného domu súpisné číslo 273 po rodinný dom stojací na parcele č. 762/14 so všetkými právami a povinnosťami kupujúcemu, ktorý predmetné panely odkupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa za odpredané panely zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu za podmienok, dohodnutých ďalej v tejto zmluve. Panely, ktoré sú predmetom tejto zmluvy sa zakupujú za účelom ponechania ich uloženia na miestnej komunikácii Baňa – panelová cesta.

Čl. III.

Kúpna cena

- 3.1. Kúpna cena za panely uvedené v Čl. II. ods. 1 tejto zmluvy sa stanovuje podľa uznesenia obecného zastupiteľstva C 8 zo dňa 13.11.2014 a táto činí 800 €. Slovom: osemsto Eur.

Čl. IV.

Platobné podmienky

- 4.1. Kúpna cena bude kupujúcim Obcou Švábovce uhradená do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy predávajúcemu Miroslavovi Perunovi v hodnote 800 € na účet vedený v ČSOB.

Čl. V.

Osobitné ustanovenia

- 5.1. Predávajúci Miroslav Perun vyhlasuje, že na panely uvedené v Čl. II. ods. 1 tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy a bremená, že prevádzaná hnutelnosť – panely nie sú predmetom súdneho konania, môže sa s nimi voľne disponovať, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny prejav je určitý, zrozumiteľný, dobrovoľný a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 5.2. Kupujúci Obec Švábovce prehlasuje, že stav hnutelnosti - panelov je mu dobre známy a tieto v tomto stave kupuje.
- 5.3. Predávajúci sa zaväzuje ponechať bezodplatne v užívaní Obce Švábovce panely uložené proti pile parcela č. KN-E 776/4, až do vybudovania miestnej komunikácie v tejto časti.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi zmluvy. vlastníctvo k predávaným hnutelnostiam – panelom so všetkými právami a povinnosťami nadobudne kupujúci dňom uhradenia kúpnej ceny. Do tejto doby sú účastníci zmluvy viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.
- 6.2. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obč. zákonníka
- 6.3. Táto zmluva bola napísaná v dvoch vyhotoveniach. Každý z účastníkov tejto zmluvy obdrží jedno vyhotovenie..
- 6.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili, tento schválili a na prejav svojej slobodnej vôle vlastnoručne podpísali.

V Švábovciach dňa 1. decembra.2014

Predávajúci :

Kupujúci :

SIGNED

Miroslav Perun

SIGNED

Ing. Ján Mlynár
starosta obce Švábovce