

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/64 Zb.,
v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zmluvné strany:

Predávajúci : **OBEC ŠVÁBOVCE**
059 12 Švábovce č. 132
v zastúpení: Ing. Ján Mlynár, starosta obce
IČO: 326 623 DIČ: 2020674997
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Poprad, č. účtu: 25121562/0200
(ďalej ako predávajúci)

Kupujúci : **VASIČÁKOVÁ Oľga,** [redacted]
a **VASIČÁK Ján,** rod. [redacted]
bytom Švábovce č [redacted]
(ďalej ako kupujúci)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Predávajúci Obec Švábovce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parc. č. KN-E 993 v kultúre ostatné plochy o výmere 7010 m² zapísanej v LV č.1 kat. územia Švábovce v časti B1 v celosti

Čl. II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Podľa geometrického plánu č. 36444499-20/2012 úradne overeného Správou katastra v Poprade dňa 11.4.2012 sa z pôvodnej parcely zapísanej v LV č. 1 kat. územia Švábovce KN-E 993 v kultúre ostatné plochy o výmere 7 010 m² odčleňuje časť o výmere 122 m² ako novovytvorená parc. č. KN-C 993/4 v kultúre zastavaná plocha.
- 2.2. Predávajúci Obec Švábovce týmto odpredáva novovytvorenú parcelu č. KN-C 993/4 odčlenenú z pôvodnej parc. č. KN-E 993 podľa Čl. II. ods. 2.1. tejto zmluvy zapísanej v LV č. 1 kat. územia Švábovce v časti B1 kupujúcim Vasičákovej Oľge, rod. Šimkovej a Vasičákovi Jánovi, ktorí pozemok odkupujú do svojho výlučného vlastníctva v celosti.

Čl. III.

Kúpna cena

- 3.1. Kúpna cena za nehnuteľnosť - pozemok uvedený v Čl. II. ods. 2.1. tejto zmluvy za 1 m² sa stanovuje podľa uznesenia obecného zastupiteľstva konaného dňa 10.2.2012 a táto činí 3 €/m².
Kúpna cena činí : 122 m² x 3 € = 366 €
slovom: tristošesťdesiatšesť Eur.

Čl. IV.

Platobné podmienky

- 4.1. Kúpna cena bude kupujúcimi Vasičákovou Oľgou, rod. Šimkovou a Vasičákom Jánom uhradená do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy predávajúcemu Obci Švábovce v hodnote 366 € na účet obce Švábovce.
- 4.2. Návrh na vklad vlastníckeho práva podá kupujúci do 10 dní po uhradení kúpnej ceny kupujúcim u Správy katastra v Poprade.