

413/2016

## KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/64 Zb.,  
v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zmluvné strany:

**Predávajúci :**

**TOMKOVÁ Zuzana**, rod.Čákyová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom ul. Slovenského národ. povstania 294/3, 059 38 Štrba

**ČÁKY Rudolf**, rod. Čáky, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom L. Svobodu 2589/66, 058 01 Poprad

**ČÁKY ONDREJ**, rod. Čáky, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom ul. Československej armády 16, 040 01 Košice

**REPKOVÁ Anna**, rod. Čákyová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom ul. Záborského 2908/4, 058 01 Poprad

**ČÁKY Jaroslav**, rod. Čáky, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom Športová 190, 059 11 Hozelec

**KORENKO Ján**, rod. Korenko, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED],  
bytom 059 12 Švábovce 48

**KUŠNÍROVÁ Marta**, rod. Tinajová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom M.R. Štefánika 1296/25, 054 01 Levoča

**KORENKO Ľubomír**, rod. Korenko, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom 059 12 Švábovce 63

**ČÁKY František**, rod. Čáky, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom 059 12 Švábovce 93

**ČÁKY Ján**, rod. Čáky, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom Moyzesova 2810/17, 058 01 Poprad

**Ing. KORENKOVÁ Želmíra**, rod. Čákyová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom Hlavná 37, 059 11 Hozelec

**RUSNAČKOVÁ Anna**, rod. Čákyová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom 059 12 Švábovce 49

**ČÁKY Ľubomír**, rod. Čáky, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom 059 12 Švábovce 19

**Ing. ČÁKY Jaroslav**, rod. Čáky, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom 059 12 Švábovce 176

**VALANCOVÁ Darina**, rod. Tinajová, rod. č. [REDACTED], nar. [REDACTED]  
bytom Hurbanova 3801/1, 036 01 Martin

**Ing. PALZA Dana**, rod. Tinajová, rod. č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ]  
bytom Pri strelnici 1489/25, 054 01 Levoča

**KORENKOVÁ Helena**, rod. Vajdová, rod. č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ]  
bytom 059 12 Švábovce 11

**Ing. BOBOVSKÝ Milan**, rod. Bobovský, rod. č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ]  
bytom 059 12 Švábovce 144

(ďalej ako predávajúci)

**Kupujúci :** **OBEC ŠVÁBOVCE**  
059 12 Švábovce č. 132  
v zastúpení: Ing. Ján Mlynár, starosta obce  
IČO: 00326623                      DIČ: 2020674997  
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Poprad,  
č. účtu: 25121562/0200              IBAN: SK500200000000025121562

(ďalej ako kupujúci)

## Čl. I.

### Úvodné ustanovenia

- 1.1. Predávajúci Tomková Zuzana, Čáky Rudolf, Čáky Ondrej, Repková Anna, Čáky Jaroslav, Korenko Ján, Kušnírová Marta, Korenko Ľubomír, Čáky František, Čáky Ján, Ing. Korenková Želmíra, Rusnačková Anna, Čáky Ľubomír, Ing. Čáky Jaroslav, Valancová Darina, Ing. Palza Dana, Korenková Helena a Ing. Bobovský Milan sú vlastníčkmi nehnuteľnosti – pozemku parcela KN-E č. 762/103 v kultúre trvalé trávne porasty o výmere 100 m<sup>2</sup> zapísanej v LV č. 1161 kat. územia Švábovce podľa GP č. 9/2015 úradne overeného pod č. G1-838/15 Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor dňa 10. nov. 2015, v podiele Tomková Zuzana v 1/9, Čáky Rudolf v 2/24, Čáky Ondrej v 1/24, Repková Anna v 2/24, Čáky Jaroslav v 1/24, Korenko Ján v 1/12, Kušnírová Marta v 1/18, Korenko Ľubomír v 1/18, Čáky František v 1/9, Čáky Ján v 1/36, Ing. Korenková Želmíra v 1/36, Rusnačková Anna v 1/36, Čáky Ľubomír v 1/36, Ing. Čáky Jaroslav v 1/24, Valancová Darina v 1/18, Ing. Palza Dana v 1/18, Korenková Helena v 1/36 a Ing. Bobovský Milan v 1/24.

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

- 2.1. Predávajúci Tomková Zuzana, Čáky Rudolf, Čáky Ondrej, Repková Anna, Čáky Jaroslav, Korenko Ján, Kušnírová Marta, Korenko Ľubomír, Čáky František, Čáky Ján, Ing. Korenková Želmíra, Rusnačková Anna, Čáky Ľubomír, Ing. Čáky Jaroslav, Valancová Darina, Ing. Palza Dana, Korenková Helena a Ing. Bobovský Milan týmto odpredávajú nehnuteľnosť – pozemok zapísaný v LV č. 1161 kat. územia Švábovce parcelu KN-E č. 762/103 v kultúre trvalé trávne porasty vo výmere 100 m<sup>2</sup> v podieloch podľa Čl. I. tejto zmluvy kupujúcemu Obci Švábovce, ktorý tieto podiely nehnuteľnosti odkupuje do svojho vlastníctva pre účely vybudovania chodníkov.

## Čl. III.

### Kúpna cena

- 3.1. Kúpna cena za podiely nehnuteľnosti - pozemku uvedeného v Čl. I. ods. 1.1. tejto zmluvy sa stanovuje na 5,00 € / 1 m<sup>2</sup>, ktorá bola schválená obecným zastupiteľstvom uznesením C 9 zo dňa 12.02.2016:

Kúpna cena činí : 100 m<sup>2</sup> x 5 € = 500 €

slovom: Päťsto Eur.

## Čl. IV.

### Platobné podmienky

- 4.1. Kúpna cena bude kupujúcim Obcou Švábovce uhradená predávajúcim do 30 dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Poprad odbor katastrálny podľa ich spoluvlastníckych podielov podľa Čl. 1.1.
- 4.2. Návrh na vklad vlastníckeho práva podá kupujúci do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy všetkými účastníkmi na Okresnom úrade Poprad, odbor katastrálny.
- 4.3. Správny poplatok za návrh a vklad vlastníckeho práva podľa zák. NR SR č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o správnych poplatkoch uhradí kupujúci.

## Čl. V.

### Osobitné ustanovenia

- 5.1. Predávajúci Tomková Zuzana, Čáky Rudolf, Čáky Ondrej, Repková Anna, Čáky Jaroslav, Korenko Ján, Kušnírová Marta, Korenko Ľubomír, Čáky František, Čáky Ján, Ing. Korenková Želmíra, Rusnačková Anna, Čáky Ľubomír, Ing. Čáky Jaroslav, Valancová Darina, Ing. Palza Dana, Korenková Helena a Ing. Bobovský Milan vyhlasujú, že na odpredávanej nehnuteľnosti – pozemku neviaznu žiadne ťarchy a bremená, že prevádzaná nehnuteľnosť nie je predmetom súdneho konania, môže sa s ňou voľne disponovať, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny prejav je určitý, zrozumiteľný, dobrovoľný a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 5.2. Kupujúci Obec Švábovce prehlasuje, že stav nehnuteľnosti je mu dobre známy a túto v tomto stave kupuje.

## Čl. VI.

### Záverečné ustanovenia

- 6.1. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy, vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti – pozemku so všetkými právami a povinnosťami nadobudne kupujúci dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci zmluvy viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.
- 6.2. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obč. zákonníka.
- 6.3. Táto zmluva bola napísaná v počte dvadsaťjeden vyhotovení. Každý z účastníkov tejto zmluvy obdrží jedno vyhotovenie.
- 6.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili, tento schválili a na prejav svojej slobodnej vôle vlastnoručne podpísali.

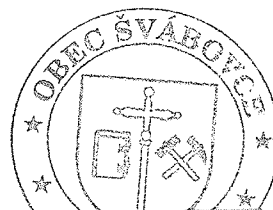
V Švábovciach dňa

Predávajúci :

SIGNED

Tomková Zuzana

Kupujúci :



SIGNED

Obec Švábovce

Ing. Ján Mlynár, starosta obce

SIGNED

Čáky Rudolf

SIGNED

Čáky Ondrej

SIGNED

Repková Anna

SIGNED

Čáky Jaroslav

SIGNED

Korenko Ján

SIGNED

Kušnírová Marta

SIGNED

Korenko Lubomír

SIGNED

Čáky František

SIGNED

Čáky Ján

SIGNED

Ing. Korenková Želmíra

SIGNED

Rusnačková Anna

SIGNED

Čáky Lubomír

SIGNED

Ing. Čáky Jaroslav

SIGNED

Valancová Darina

SIGNED

Ing. Palza Dana

SIGNED

Korenková Helena

SIGNED

Ing. Bobovský Milan