

## Zmluva o dielo č. 2012/10/13

uzavretá podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb.  
/Obchodného zákonníka/

- 1. Objednávateľ :** Obec Švábovce  
Č. 132  
059 12 Švábovce  
Starosta obce: Ing. Ján MLYNÁR  
IČO:  
DIČ :
- 2. Zhotoviteľ:** MILAD s.r.o.,  
05912 Švábovce 53  
IČO : 46020462  
IČ DPH : SK 2023194668  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri  
Okresného súdu Prešov  
oddiel: Sro, vložka č. 24017/P  
za spoločnosť koná: Ing. Marek Llavský, konateľ

### I.

#### Predmet zmluvy

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo v budove Kultúrneho domu Obce Švábovce a to rekonštrukciu interiéru spoločenských priestorov (vstupná chodba, reštaurácia, veľká sála) podľa priloženej technickej správy a rozpočtu vo výške 13 998,70,- eur s DPH a rekonštrukciu sociálnych zariadení podľa priloženého rozpočtu vo výške 6 469,90,- eur s DPH.
- Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- Odovzdanie a prevzatie diela bude potvrdené " Protokolom o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela ", ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán s uvedením dátumu. Tento protokol bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry.

### II.

#### Vykonanie diela

- Zhotoviteľ začne s plnením najneskôr do 3 dní od požiadaviek objednávateľa a svoj záväzok vykonať dohodnuté dielo splní v čase určenom vzájomnou dohodou a to od 19.11.2012 do 27.1.2013, inak v čase primeranom s prihliadnutím na povahu diela.
- Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a vykonáva dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo.
- Zhotoviteľ diela môže poveriť jeho vykonaním inú osobu. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.

### III.

#### Vlastnícke právo k zhotovovanej veci

1. Vlastníkom zhotovovanej veci je zhotoviteľ. Vlastníctvo k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa a odovzdaním predmetu diela a zaplatením dohodnutej ceny v plnej výške.
2. Ak zhotoviteľ zhotovuje vec u objednávateľa, na jeho pozemku alebo na pozemku, ktorý objednávateľ obstaral, objednávateľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci.

### IV.

#### Cena diela a platobné podmienky

1. Počas zhotovovania diela uhradí objednávateľ vystavené a doručené faktúry zhotoviteľom na základe vykonaných prác za kalendárny mesiac prípadne pri ukončení realizačnej etapy (dodanie materiálu a podobne).
2. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností alebo účelného vynaloženia nákladov nezahrnutých do rozpočtu, tak sa rozpočet považuje za neúplný a nezáväzný.
3. Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu na účet zhotoviteľa na základe faktúry splatnej v lehote do 7 dní odo dňa doručenia zhotoviteľom bezprostredne po riadnom odovzdaní vykonaných prác predmetu zmluvy objednávateľovi. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli sa zmluvné strany na možnej pokute vo výške 0,5% z faktúrovej ceny za každý deň omeškania.

### V.

#### Spôsob vykonávania diela.

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.
2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezodplatne vodu, elektrickú energiu a uzamykateľnú miestnosť na bezpečné uloženie materiálu a pracovného náradia v mieste vykonávania diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť vykonávanie kontroly.
4. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami a podmienkami tejto zmluvy, je oprávnený žiadať vykonávanie diela riadnym spôsobom, ako aj bezplatné odstránenie prípadných väd spôsobených vadným vykonávaním diela.

### VI.

#### Práva zo zodpovednosti za vady diela. Záruky.

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Právo z väd diela zaniká ak objednávateľ neoznami vady diela bez zbytočného odkladu po tom čo ich zistí, čo ich mal zistiť pri prehliadke, čo mohli byť zistené neskôr pri vynaložení odbornej starostlivosti, najneskôr však do dvoch rokov a pri stavbách do piatich rokov od odovzdania predmetu diela.
3. Pri vadách na ktoré sa vzťahuje záruka platí záručná doba. Záručná doba týkajúca sa diela začína plynúť odovzdaním diela.



**VII.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť v zmysle §47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, t.j. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa, pokiaľ nie sú stanovené zmluvou, riadia sa Obchodným zákonníkom a predpismi s ním súvisiacimi, v platnom znení.
4. Táto zmluva a všetky prílohy a prípadné doplnky k nej sa vyhotovujú v dvoch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že Zmluva bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V ŠVAŤOVCIACH dňa 31. 11. 2011 .....

Zhotoviteľ :

MILAD s.r.o.  
059 12 Šyabovce č. 53  
IČO : 46 020 462

.....  
podpis a pečiatka

Objednávateľ :

OBEC ŠVABOVCE  
059 12  
-4-

SIGNEI

.....  
podpis a pečiatka

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia spoločenských priestorov (vstupná chodba, reštaurácia, veľká sála)		
Názov objektu	EČO		
Názov časti	Mesto	Kultúrny dom - Obec Švábovce	
	IČO	IČ DPH	
Objednávateľ	Obec Švábovce		
Projektant			
Zhotoviteľ	MILAD s.r.o.	46020462	IČ DPH: SK2023194
	Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
			Položiek

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 <b>HSV</b> Dodávky	1 727	8 Práce nadčas	13 0
2 Montáž	8 415	9 Bez pevnej podl.	14 0
3 <b>PSV</b> Dodávky	293	10 Kultúrna pamiatka	15 0
4 Montáž	1 230	11	16 0
5 <b>"M"</b> Dodávky	0		17 0
6 Montáž	0		18 VRN z rozpočtu 0
7 <b>ZRN (r. 1-6)</b>	11 666	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18) 0
20 HZS	0	21 Kompl. činnosť	0 22 Ostatné náklady 0
<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>	
		23 Súčet 7, 12, 19-22	11 665,60
		24 20 % 11 665,60 DPH	2 333,10
		<b>25 Cena s DPH (r. 23-24)</b>	<b>13 998,70</b>
		<b>E Prípochty a odpočty</b>	
		26 Dodávky objednávateľa	
		27 Kízavá doložka	0
		28 Zvýhodrenie	0

Dátum a podpis

**Objednávateľ**

Pečiatka

Dátum a podpis

**Zhotoviteľ**

Pečiatka

**MILAD s.r.o.**  
059 12 Švábovce č. 53  
IČO : 46 020 462

Dátum a podpis

Pečiatka

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia sociálnych zariadení	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	Kultúrny dom - Obec švábovce
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Švábovce		
Projektant			
Zhotoviteľ	MILAD s.r.o.	46020462	SK2023194668
	Rozpočet číslo      Spracoval	Dňa	Položiek

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV Dodávky 285	8 Práce nadčas	13	0
2 Montáž 902	9 Bez pevnej podl.	14	0
3 PSV Dodávky 2 549	10 Kultúrna pamiatka	15	0
4 Montáž 1 632	11	16	0
5 "M" Dodávky 0		17	0
6 Montáž 0		18 VRN z rozpočtu	0
7 ZRN (r. 1-6) 5 368	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18)	0
20 HZS 0	21. Kompl. činnosť	22 Ostatné náklady	0
<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>	
		23 Súčet 7, 12, 13-22	5 367,70
		24 20 % 5 367,70 DPH	1 073,50
		<b>25 Cena s DPH (r. 23-24)</b>	<b>6 441,20</b>
		<b>E Prípochty a odpočty</b>	
		26 Dodávky objednávateľa	
		27 Kľuzavá ocložka	0
		28 Zvýhodrenie	0
Dátum a podpis <b>Objednávateľ</b>	Pečiatka		
Dátum a podpis <b>Zhotoviteľ</b>	Pečiatka		

**MILAD s.r.o.**  
 059 12 Švábovce č. 53  
 IČO: 46 020 462