



Zmluva o postúpení práv a prevzatí záväzkov Zmena stavebníka

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2020/121-PP

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
 Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
 IČO : 36 599 361
 DIČ : 2022082997
 IČ DPH : SK2022082997
 Zastúpená : Mgr. Zuzana Jurášová, vedúci odboru Zákaznícky servis
 Mgr. Marcel Hamza, KAM distribúcia
 IBAN kód : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
 BIC (SWIFT) : CITISKBA
 Zapísaná v registri : Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len „postupca“)

Postupník:

Obchodné meno : **Obec Švábovce**
 Sídlo : Obecný úrad Švábovce 132, 059 12 Švábovce
 Korešpondenčná adresa : Obecný úrad Švábovce 132, 059 12 Švábovce
 IČO/Dátum narodenia : 00 326 623
 DIČ : 2020674997
 Zastúpená : Ing. Ján Mlynár, starosta obce
 Kontakt : 052/7793101, 0905 307 162
 IBAN kód : SK16 5600 0000 0035 3060 9001
 BIC (SWIFT) : KOMASK2X

(ďalej len „postupník“)

II. PREDMET ZMLUVY

- Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. OCU-H6-S2020/00065 vydaného dňa 24.4.2020 obcou Hôrka, ktorý nadobudlo právoplatnosť dňa 1.6.2020, ktorým obec Hôrka, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: „**IBV SAD Švábovce, objekty: SO 04 Elektrické rozvody NN siete, SO 05 Verejné osvetlenie, PS 01 Zvýšenie výkonu trafostanice**“



2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy týkajúce sa stavebných objektov

- SO 05 Verejné osvetlenie

Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka stavebných objektov

- SO 04 Elektrické rozvody NN siete
- PS 01 Zvýšenie výkonu trafostanice

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, postupník spracúva osobné údaje postupcu uvedené v tejto zmluve a v prípade, že postupcom je právnická osoba, zákonného / zmluvného zástupcu postupcu, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže postupník odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov predávajújúcich sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vstds.sk

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.



3. Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je súd v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za postupcu, Východoslovenská distribučná, a.s.:
(oprávnený zamestnanec):

V Košiciach

dňa: 17-08-2020

Meno a priezvisko: Mgr. Zuzana Jurášová

Meno a priezvisko: Mgr. Marcel Hamza

Funkcia: vedúci odboru Zákaznícky servis

Funkcia: KAM distribúcia

Podpis:

SIGNED

SIGNED

Pečiatka:



Za postupníka,

V Švábovciach dňa: 14. 7. 2020

Meno a priezvisko: Ing. Ján Mlynár

Funkcia: starosta obce

Podp:

SIGNED

Peča

